

# SLAVIA

— POJIŠŤOVNA



# Výroční zpráva 2017

...moderní přístup k tradičním hodnotám

**Obsah**

<b><u>SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE SLAVIA POJIŠŤOVNY A.S.</u></b>	<b>3</b>
<b><u>ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2017</u></b>	<b>4</b>
<b><u>I. INFORMACE O SPOLEČNOSTI</u></b>	<b>5</b>
<b><u>II. PŘEHLED O ČINNOSTI</u></b>	<b>6</b>
<b><u>III. VYBRANÉ FINANČNÍ ÚDAJE</u></b>	<b>7</b>
<b><u>IV. PŘEHLED AKTIV A PASIV</u></b>	<b>8</b>
<b><u>V. VYBRANÉ ÚDAJE Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY</u></b>	<b>9</b>
<b><u>VI. OSTATNÍ ÚDAJE</u></b>	<b>9</b>
<b><u>VII. SOLVENTNOST</u></b>	<b>10</b>
<b><u>VIII. TECHNICKÉ REZERVY</u></b>	<b>11</b>
<b><u>IX. INFORMACE K ZAJIŠTĚNÍ</u></b>	<b>11</b>
<b><u>X. OSTATNÍ</u></b>	<b>11</b>
<b><u>ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI SLAVIA POJIŠŤOVNA A.S.</u></b>	<b>12</b>
<b><u>ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. PROSINCI 2017</u></b>	<b>19</b>
<b><u>ROZVAHA K 31.12.2017</u></b>	<b>20</b>
<b><u>VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ZA ROK 2017</u></b>	<b>22</b>
<b><u>PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU</u></b>	<b>24</b>
<b><u>PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31. PROSINCI 2017</u></b>	<b>25</b>
<b><u>ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SLAVIA POJIŠŤOVNY A.S. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2017</u></b>	<b>51</b>

## Slovo Generálního ředitele Slavia pojišťovny a.s.

Vážení,

úvodem mi dovoluji za celý tým Slavia pojišťovny poděkovat našim klientům a obchodním partnerům za důvěru, kterou nám projevíli v roce 2017. Právě vaše spokojenost je pro nás motivací pro neustálé inovování našich služeb.

Slavia pojišťovna v roce 2017 zvýšila předepsané pojistné na 773 445 tis. Kč, což meziročně představuje nárůst o 9,6%. Nové pojistné produkty jsme připravovali s ohledem na aktuální potřeby jednotlivých cílových skupin, ať již firem, podnikatelů nebo občanů. Vždy se snažíme, aby naši klienti byli nejenom spokojeni s pojistným krytím a službami, ale také, aby jim naše produkty dokázaly poskytnout přesně ty služby, které v dané situaci potřebují. To, plus schopnost rychlé reakce na aktuální poptávku na trhu, je naší konkurenční výhodou. Právě v této dynamice nám pomáhá naše menší velikost. V neposlední řadě byla základem úspěchu svědomitá a profesionální práce celého našeho týmu, za což mu patří také velké poděkování.

Sama produktová nabídka nestačí. Zaměřujeme se i na zkvalitnění našich služeb, vnitřní optimalizaci a produktivitu práce. To vše přispělo k tomu, že se nám v roce 2017 povedlo zároveň zlepšit ekonomiku společnosti a zvýšit zisk na 50 mil. Kč.

V průběhu roku jsme inovovali produktovou řadu v oblasti autopojištění. Naše vylepšené povinné ručení a havarijní pojištění zaznamenalo na trhu úspěch. Výraznou proměnou prošla mobilní aplikace Slavia pojišťovny. Negativní vývoj pojistného trhu v oblasti povinného ručení motorových vozidel nás přesto nutí k velké obezřetnosti. Proto je pro nás důležité zaměření i na jiná majetková pojištění, a to jak soukromých osob, tak i podnikatelů a firem. Je to soubor mnoha opatření, z nichž bych rád vyzdvihl zkvalitnění našich služeb, které nám umožnilo v roce 2017 rozšířit aktivní spolupráci s větším množstvím makléřských společností v porovnání s předchozími lety. Vedle toho také nezapomínáme na rozšiřování kapacity naší vnitřní obchodní sítě včetně poboček naší pojišťovny a v neposlední řadě i našeho call centra.

Slavia pojišťovna v roce 2017 přizpůsobila svou činnost legislativním požadavkům Solventnosti II podle směrnice Evropského parlamentu. V roce 2018 nás čeká implementace nařízení Evropského parlamentu a Evropské rady týkající se ochrany osobních údajů.

Naším cílem je nadále posilovat pozici Slavia pojišťovny jako spolehlivého rodinného partnera, který bude oporou jak mladým, tak i seniorům. Všichni ve Slavia pojišťovně si vážíme tradice jména naší pojišťovny a cítíme jako naši povinnost dostát zásadám a hodnotám, které toto jméno provázejí po více než stoletím přítomnosti na českém pojistném trhu. Zároveň plánujeme pokračovat v dynamických krocích, a to nejenom v roce 2018. I nadále budeme aktivně vyhledávat nové obchodní příležitosti, které zajistí další rozvoj společnosti a zlepšovat jak svoje pro-klientské služby, tak i vnitřní procesy.

Ještě jednou Vám děkuji za projevenou důvěru v roce 2017.

Mgr. Karel Waisser  
předseda představenstva

## Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2017

Představenstvo Slavia pojišťovny a.s. se v roce 2017 prioritně zaměřovalo na další posílení efektivity rozvoje pojišťovny. Díky dalšímu rozvoji obchodní strategie a udržování pevných vztahů s obchodními partnery se společnost v uplynulém roce podařilo nové produkty rychle implementovat na trh. Základem celého úspěchu byla svědomitá a nepřetržitá práce celého týmu, která má vždy jasný cíl – spokojeného klienta. Pravidelné obchodní akvizice současně zaznamenaly posílení spolupráce s makléřskými společnostmi a došlo k nárůstu poptávky po spolupráci s naší pojišťovnou. Taktéž v roce 2017 pak Slavia pojišťovna pokračovala v naplánované marketingové strategii podporující zviditelnění produktového portfolia a zdůrazňující tradiční českou značku.

V průběhu roku pojišťovna inovovala produktovou řadu v oblasti autopojištění a představila tak svým klientům vylepšené povinné ručení a havarijní pojištění. V obou případech byly produkty upraveny tak, aby ještě lépe vyhovovaly potřebám českých řidičů. Výraznou proměnou prošla mobilní aplikace Slavia pojišťovna, která bude našim klientům nápomocná především na cestách autem. V roce 2017 došlo také k digitalizaci call centra, které nyní dokáže ještě efektivněji reagovat na požadavky našich klientů. V návaznosti na to byly také realizovány kroky, které povedou k vybudování, zjednodušení a zlepšení klientské zóny. Nemalé procesní změny týkající se zefektivnění práce se uskutečnily i v dalších odděleních, například provozu či likvidaci. Zatímco v oblasti občanského pojištění jsme zaznamenali nárůst ve výši 3,5%, u podnikatelského pojištění růst činil 22,1%.

Slavia pojišťovna díky tomu dokázala zvýšit pojistné na 773 445 tis. Kč, což meziročně představuje nárůst o 9,6%. Nové pojistné produkty společnost připravila s ohledem na aktuální potřeby jednotlivých cílových skupin, ať už firem, podnikatelů nebo občanů.

Také v roce 2017 jsme využívali výhod a flexibility menší společnosti disponující silnou českou značkou, která je schopná rychle se rozhodovat a operativně reagovat na změny, které přináší poptávka po pojistných produktech. Současně nám tato flexibilita umožňuje pružně a v krátkém čase uvádět změny do praxe. V dalších dynamických krocích plánuje pojišťovna pokračovat i v roce 2018, i nadále bude systematicky vyhledávat nové obchodní příležitosti, které zajistí další rozvoj společnosti.

Pojišťovna již ve své činnosti plní legislativní požadavky Solvency II podle směrnice evropského parlamentu. Z hlediska řídicího a kontrolního systému navazuje na procesy nastavené v uplynulých letech v rámci systému řízení kvality podle standardů ČSN EN ISO 9001:2009. V kvantitativní části Solvency II se pojišťovna rozhodla pro aplikaci standardní formule pro výpočet solventnostních kapitálových požadavků.

Díky všem výše zmíněným opatřením zakončila pojišťovna rok 2017 s kladným výsledkem a to jak pojistně technickým, tak i účetním.

Představenstvo doporučuje valné hromadě schválit účetní závěrku roku 2017 a hospodářský výsledek, zisk ve výši 50 279 tis. Kč, převést na účet neuhrazené ztráty minulých let.

V Praze dne 23. dubna 2018



Mgr. Karel Waisser  
předseda představenstva

## I. Informace o společnosti

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma: Slavia pojišťovna a.s.  
Základní kapitál: 371 000 000 Kč  
Sídlo: 110 00 Praha 1, Revoluční 1/655  
IČ: 601 97 501  
Vznik společnosti: 1. 6. 1994 zápisem do obchodního rejstříku

### SLOŽENÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI

(k 31. 12. 2017)

#### **PŘEDSTAVENSTVO**

Mgr. Karel Waisser – předseda představenstva  
Mgr. Milan Kolanda – místopředseda představenstva  
Ing. Petr Pořízek – člen představenstva  
Ing. Bohumil Vrhel – člen představenstva  
JUDr. Ivana Zörklerová – člen představenstva

#### **DOZORČÍ RADA**

Mgr. Jakub Schejbal – předseda dozorčí rady  
Mgr. Adam Herclík – člen dozorčí rady

#### **GENERÁLNÍ ŘEDITEL**

Mgr. Karel Waisser

## II. Přehled o činnosti

### **PRODUKTY**

#### *POJIŠTĚNÍ PODNIKATELŮ*

Pojištění živelní a vodovodní  
Pojištění pro případ odcizení a vandalismu  
Pojištění skel  
Pojištění strojů a elektroniky  
Pojištění přerušení nebo omezení provozu podniku  
Pojištění stavebně montážních rizik včetně odpovědnosti

Pojištění odpovědnosti za škodu a za výrobek  
Pojištění profesní odpovědnosti  
Pojištění odpovědnosti zaměstnance  
Pojištění odpovědnosti členů řídicích a statutárních orgánů  
Pojištění odpovědnosti zdravotnických zařízení

Pojištění odpovědnosti z provozu motorového vozidla  
Havarijní pojištění motorových vozidel  
Pojištění finančních ztrát řidičů a provozovatelů motorových vozidel „Kryštof“  
Pojištění finanční způsobilosti dopravce  
Pojištění odpovědnosti za škodu dopravce  
Pojištění přepravy zásilek

Pojištění měst a obcí

Pojištění úpadku agentury práce  
Pojištění úpadku cestovní kanceláře

#### *POJIŠTĚNÍ OBČANŮ*

Pojištění trvale obývaných nemovitostí  
Pojištění rekreačně obývaných nemovitostí  
Pojištění trvale obývaných domácností  
Pojištění rekreačně obývaných domácností  
Pojištění nemovitostí ve výstavbě a rekonstrukci  
Cestovní pojištění  
Úrazové pojištění s připojištěním zdravotnických úkonů nehrazených z prostředků všeobecného zdravotního pojištění  
Komplexní zdravotní pojištění cizinců  
Pojištění odpovědnosti za škodu  
Zdravotní pojištění cizinců pro případ nutné a neodkladné zdravotní péče  
Pojištění veterinární péče – Pejsek a kočička  
Pojištění pracovní neschopnosti a invalidity  
Pojištění hospitalizace

### III. Vybrané finanční údaje

#### Pojistné a náklady na pojistná plnění dle odvětví

Přímé pojištění	Rok	Hrubé pojistné		(v tis. Kč)
		Předepsané	Zasloužené	Náklady na
		(hrubé)	(hrubé)	poj. plnění*
Požáru a ostatních škod na majetku	2016	91 606	84 058	19 116
	2017	112 329	111 103	22 935
Motorových vozidel	2016	32 861	31 689	16 482
	2017	38 722	36 766	22 634
Smluvní odpovědnosti	2016	430 158	431 060	221 041
	2017	453 181	440 162	231 139
Ostatní	2016	150 795	148 295	22 076
	2017	169 213	167 973	30 115
Celkem	2016	705 420	695 102	278 715
	2017	773 445	756 004	306 823

\* bez změny stavu rezervy na pojistná plnění

Všechny pojistné smlouvy byly uzavřeny na území České republiky.

## IV. Přehled aktiv a pasiv

Aktiva	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Nehmotný majetek	25 729	25 697
Hmotný majetek	1 754	2 127
Ostatní finanční umístění	564 442	654 497
Pohledávky pojištění/zajištění	128 528	138 116
Ostatní pohledávky	1 304	2 002
Hotovost	216 658	259 341
Ostatní aktiva	73 235	78 159
<b>AKTIVA celkem</b>	<b>1 011 650</b>	<b>1 159 939</b>

Pasiva	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Základní kapitál	331 000	371 000
Emisní ážio	56 143	56 143
Ostatní kapitálové fondy	43 536	28 237
Neuhrazená ztráta minulých let	-287 397	-270 023
Hospodářský výsledek	17 374	50 279
Podřízená pasiva	30 000	50 000
Technické rezervy	536 849	548 948
Ostatní rezervy	108	124
Závazky z pojištění/zajištění	172 867	185 953
Ostatní závazky	9 070	14 973
Ostatní pasiva	102 100	124 305
<b>PASIVA celkem</b>	<b>1 011 650</b>	<b>1 159 939</b>



**V. Vybrané údaje z výkazu zisku a ztráty**

Název položky	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Pojistné očištěné	438 398	484 181
Převedené výnosy z finančního umístění netechnického účtu	1 551	1 201
Ostatní technické výnosy	5 092	22 585
Náklady na pojistná plnění – očištěné	-207 265	-198 688
Změna stavu ostatních technických rezerv	13 970	6 938
Bonusy a slevy	-4 433	-4 446
Čistá výše provozních výdajů	-207 565	-229 794
Ostatní technické náklady – očištěné	-18 435	-41 589
<b>Výsledek technického účtu k neživotnímu pojištění</b>	<b>21 313</b>	<b>40 248</b>
Výnosy z investic	4 192	45 794
Náklady na investice	-2 561	-28 212
Převod výnosů z investic na technický účet neživotního pojištění	-1 551	-1 201
Ostatní výnosy	58 179	3 408
Ostatní náklady	-61 899	-7 707
Daň z příjmů z běžné činnosti	-	-
Ostatní daně a poplatky	-299	-2 051
<b>Hospodářský výsledek za účetní období</b>	<b>17 374</b>	<b>50 279</b>

**VI. Ostatní údaje****1. Vývoj ostatních ekonomických ukazatelů**

Položka	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Průměrný počet zaměstnanců k 31.12. (osob)	107	102
Mzdové náklady	45 412	50 993
Sociální náklady a zdravotní pojištění	15 688	17 635
Ostatní náklady na zaměstnance	1 242	526
Odměny členů statutárních orgánů	810	1 205
Zisk/ztráta z investic	1 631	14 462
Výše opravných položek k pohledávkám	71 675	72 006
Neuhrazená ztráta z minulých let	-287 397	-270 023
Výsledek netechnického účtu	-3 939	10 031

## 2. Investice do cenných papírů

Požizovací a účetní hodnota cenných papírů k 31. prosinci 2017 a k 31. prosinci 2016.

(v tis. Kč)

Položka	2016		2017	
	Požizovací	Účetní	Požizovací	Účetní
<b>Cenné papíry s výnosem</b>	<b>69 403</b>	<b>68 164</b>	<b>18 038</b>	<b>17 481</b>
- pevným	-	-	-	-
- proměnlivým	69 403	68 164	18 038	17 481
Pozemky a stavby	114 272	156 184	133 179	174 184
Depozita u bank	339 894	339 894	462 632	462 632

## VII. Solventnost

Pro vykazování solventnosti je od roku 2016 v ČR využívána společná metodika Evropské unie popsaná v novelizovaném zákoně 277/2009 Sb. Na základě této legislativní úpravy se počítá tzv. solventnostní kapitálový požadavek, minimální kapitálový požadavek a disponibilní prostředky společnosti, vyplývající z rozvahy sestavené dle definic tzv. Solvency II, uvedené v zákoně, sloužící k pokrytí těchto kapitálových požadavků.

Společnost nezaznamenala nesoulad s požadavkem na dodržení minimálního kapitálového požadavku od data platnosti legislativního rámce Solvency II. Pro plné pokrytí solventnostního kapitálového požadavku k datu sestavení této výroční zprávy již má společnost dostatečné disponibilní prostředky. Vedení společnosti aktivně pracovalo a i v roce 2018 bude pokračovat na uskutečnění potřebných kroků, vedoucích k pokračování souladu s dodržením solventnostního požadavku na základě legislativních pravidel.

## VIII. Technické rezervy

Kromě uvedené skutečné míry solventnosti zajišťují schopnost pojišťovny dostát svým závazkům její technické rezervy. Jejich výše je stanovena v souladu se zákonem o pojištnictví a příslušnou vyhláškou.

V následující tabulce je uveden vývoj technických rezerv Slavia pojišťovny a.s. v posledních letech v brutto hodnotě vzhledem k zajištění.

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Rezerva na bonusy a slevy	3 282	5 905
Rezerva na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí	494 308	513 417
Rezerva na nezasloužené pojistné	283 809	301 250
Rezerva na závazky ČKP	37 660	28 982
<b>Technické rezervy celkem (hrubá výše)</b>	<b>819 059</b>	<b>849 554</b>

## IX. Informace k zajištění

Zajišťovací makléř: Synergy Reinsurance Services, a.s., Cooper Gay & Co Ltd.

Zajistitel	Bouquet	MTPL Q/S	Rating
AMLIN	10,00%	10,00%	A (S&P/AM Best)
CATLIN	8,50%	5,00%	A (S&P)
DEUTSCHE Ruck	5,00%	5,00%	A+ (S&P)
GIC	0,00%	10,00%	A- (AM Best)
PARTNER Re	25,00%	25,00%	A+ (S&P/AM Best)
POLISH Re	4,00%	0,00%	A- (AM Best)
SAVA Re	4,00%	4,00%	A- (AM Best)
SCOR Switzerland Ltd.	17,5%	17,00%	A+ (S&P) / A (AM Best)
SI RE	10,00%	10,00%	A- (Fitch)
VIG RE	10,00%	9,00%	A+ (S&P)
Tokio Millennium	6,00%	5,00%	A++ (AM Best)
<b>CELKEM</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	

Další zajištěné smlouvy: Risk XL, CAT XL, MTPL XL, D&O, Marine Cargo Q/S & Surplus, Insolvency of Employment agencies Q/S, Travel Agency Bond Insurance Q/S.

## X. Ostatní

Pojišťovna v průběhu roku 2016 a 2017 nevyvíjela žádnou činnost v oblasti výzkumu a vývoje, nevyvíjela žádnou činnost v oblasti ochrany životního prostředí ani v oblasti pracovně právních vztahů. Pojišťovna nemá organizační složku v zahraničí.



Mgr. Karel Waisser  
předseda představenstva



**KPMG Česká republika Audit, s.r.o.**

Pobřežní 1a  
186 00 Praha 8  
Česká republika  
+420 222 123 111  
www.kpmg.cz

## **Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Slavia pojišťovna a.s.**

### **Zpráva o auditu účetní závěrky**

#### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Slavia pojišťovna a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. prosincem 2017 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. prosincem 2017 v souladu s českými účetními předpisy.

#### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 537/2014 a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### ***Hlavní záležitosti auditu***

Hlavní záležitosti auditu jsou záležitosti, které byly podle našeho odborného úsudku při auditu účetní závěrky za běžné období nejvýznamnější. Těmito záležitostmi jsme se zabývali v kontextu auditu účetní závěrky jako celku a v souvislosti s utvářením názoru na tuto závěrku. Samostatný výrok k těmto záležitostem nevyjadřujeme.

### **Postačitelnost pojistného v neživotním pojištění**

<b>Hlavní záležitost auditu</b>	<b>Jak byla daná záležitost auditu řešena</b>
<p>Výše uvedenou oblast jsme stanovili jako hlavní záležitost auditu vzhledem k významnosti položky „Rezerva na nezasloužené pojistné“ v rozvaze účetní závěrky a zároveň vzhledem k tomu, že Společnost stanovuje komplexní předpoklady a úsudky k odhadu výše rezervy na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění, která je součástí Rezervy na nezasloužené pojistné.</p> <p>Společnost vykazuje rezervu na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění ve výši 4 mil. Kč.</p> <p>Výše rezervy závisí na prospektivním posouzení dostatečnosti příjmů z pojistného pro pokrytí budoucích souvisejících nákladů. Hlavním parametrem vstupujícím do výpočtu této rezervy je rozdíl mezi výší očekávaných nákladů na pojistná plnění a dalších nákladů za celé zbývající období pojištění aktivních pojistných smluv a nezaslouženým pojistným vykázaným v rámci Rezervy na nezasloužené pojistné.</p> <p>Další informace jsou uvedeny v bodě 5.8 přílohy účetní závěrky Společnosti.</p>	<p>V rámci řešení uvedené záležitosti auditu jsme provedli především následující postupy:</p> <p>Ve spolupráci s našimi specialisty v oblasti pojistné matematiky jsme na základě našich znalostí standardních postupů na trhu vyhodnotili metodiku, modely a předpoklady, které Společnost používá pro stanovení výše rezervy na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění. Posoudili jsme případné změny v přístupu ke tvorbě rezervy na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění oproti předchozímu roku.</p> <p>Kriticky jsme zhodnotili adekvátnost předpokladů použitých vedením Společnosti při stanovení rezervy, zejména výši očekávaných nákladů na pojistná plnění a dalších souvisejících nákladů vstupujících do výpočtu rezervy na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění.</p> <p>Analyzovali jsme matematickou správnost výpočtu rezervy.</p> <p>Posoudili jsme rovněž dostatečnost údajů o rezervě na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění zveřejněných v příloze účetní závěrky.</p>

### **Ocenění rezervy na pojistná plnění**

<b>Hlavní záležitost auditu</b>	<b>Jak byla daná záležitost auditu řešena</b>
<p>Výše uvedenou oblast jsme stanovili jako hlavní záležitost auditu vzhledem k významnosti položky „Rezerva na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí“ v rozvaze účetní závěrky a zároveň vzhledem k tomu, že Společnost stanovuje komplexní předpoklady a úsudky k odhadu výše této rezervy.</p>	<p>V rámci řešení uvedené záležitosti auditu jsme provedli především následující postupy:</p> <p>Testovali jsme návrh, zavedení a provozní účinnost systémových a manuálních kontrol nad správným stanovením nákladů na pojistná plnění. Testování jsme provedli formou dotazování společně s pozorováním, inspekcí a kontrolou podkladové dokumentace a vybranými přepočty.</p>

K 31. prosinci 2017 Společnost vykazuje rezervu na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí ve hrubé výši 513 417 tis. Kč.

Rezerva na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí je určena ke krytí závazků z pojistných událostí:

- již vzniklých, ale dosud nehlášených (IBNR),
- již vzniklých a hlášených, ale dosud nezlikvidovaných (RBNS).

Rezerva na pojistné události již vzniklé, ale dosud nehlášené (IBNR) je předmětem pojistně-matematických výpočtů. Její stanovení je ovlivněno řadou faktorů vycházejících z úsudků Společnosti ohledně použité metody, očekávaného škodního poměru, zacházení s nestandardními hodnotami v historických datech, rizikové přírážky, diskontní míry, rozdělení dat do homogenních skupin, atd.

Rezerva na pojistné události již vzniklé, nahlášené, ale dosud nezlikvidované (RBNS) je stanovena jako souhrn rezerv vypočítaných pro jednotlivé pojistné události. Riziko nepřesnosti v jejím odhadu pramení z kvality informací získaných o dané pojistné události a z jejich vhodného použití při určení rezervy.

Další informace jsou uvedeny v bodě 4.3.11. přílohy účetní závěrky Společnosti.

Ve spolupráci s našimi specialisty v oblasti pojistné matematiky jsme kriticky zhodnotili metodiku, modely a předpoklady, které Společnost používá pro stanovení výše rezervy IBNR včetně porovnání se standardními postupy na trhu a posoudili jsme případné změny vůči předchozímu účetnímu období.

Provedli jsme analýzu výpočtu rezervy IBNR. Při ověření IBNR rezervy jsme analyzovali klíčové předpoklady, jako jsou charakteristika daného pojistného kmene a očekávaný vývoj ve výši a frekvenci budoucích pojistných plnění. Při našich analýzách jsme zohlednili předpokládaný vývoj nákladů na pojistná plnění. Společností aplikované předpoklady jsme porovnali s dostupnými tržními daty, vlastními odhady a předpoklady aplikovanými v minulých obdobích.

Na vzorku hlášených, ale nezlikvidovaných pojistných událostí jsme posoudili výši zaúčtované rezervy (RBNS) na základě informací ze škodních spisů a dotazování zaměstnanců odpovědných za stanovení výše rezervy.

Přezkoumali jsme výsledek likvidace pojistných událostí (tzv. run-off rezerv) s cílem posoudit historickou přesnost stanovení rezervy na pojistná plnění.

Posoudili jsme rovněž dostatečnost údajů o rezervě na pojistná plnění zveřejněných v příloze účetní závěrky.

#### Ocenění nemovitostí

Hlavní záležitost auditu	Jak byla daná záležitost auditu řešena
Výše uvedenou oblast jsme stanovili jako hlavní záležitost auditu vzhledem k významnosti položky „Pozemky a stavby“ v rozvaze účetní závěrky a zároveň vzhledem k tomu, že Společnost stanovuje komplexní	V rámci ověření účetní hodnoty předmětných nemovitostí naše auditorské postupy zahrnovaly zejména následující procedury:  Diskutovali jsme s vedením Společnosti

<p>předpoklady a úsudky k odhadu hodnoty nemovitostí.</p> <p>K 31. prosinci 2017 Společnost vlastní nemovitosti, které jsou vykázány v rámci položky „Pozemky a stavby“ v účetní závěrce Společnosti ve výši 174 184 tis. Kč.</p> <p>Společnost se ujistí o adekvátnosti ocenění nemovitostí v účetní závěrce porovnáním jejich účetní hodnoty s hodnotou stanovenou externími znalci v pravidelně vyhotovovaných posudcích.</p> <p>V rámci ocenění externí znalec počítá tržní hodnotu předmětných nemovitostí srovnávací metodou pro pozemky, popř. metodou diskontovaných peněžních toků pro budovu. Ocenění srovnávací metodou je založeno na odhadech tržních cen srovnatelných nemovitostí a na předpokladech, jako např. očekávaný rozdíl mezi realizovanou kupní a nabídkovou cenou, vhodnost porovnávané nemovitosti pro posouzení tržní hodnoty apod. Pro ocenění zpětně získatelnou hodnotou je třeba odhadnout zejména předpokládanou výši nájmu, diskontní sazby a nákladů souvisejících s údržbou nemovitostí.</p> <p>Další informace jsou uvedeny v bodě 5.1.1. přílohy účetní závěrky Společnosti.</p>	<p>a kriticky zhodnotili metodiku, předpoklady a odhady použité při stanovení účetní hodnoty nemovitostí.</p> <p>Dále jsme využili naše vlastní specialisty na oceňování nemovitostí k posouzení přiměřenosti použitých předpokladů a metod. Porovnali jsme předpoklady Společnosti s externě získanými daty a našimi vlastními odhady, pokud jde o klíčové vstupní údaje, jako je např. očekávaný rozdíl mezi realizovanou kupní a nabídkovou cenou, předpokládaná výše nájmu, diskontní sazby, nákladové položky apod. Rovněž jsme v případě externích ocenění srovnávací metodou posoudili vhodnost porovnávaných nemovitostí pro posouzení tržní hodnoty nemovitostí vlastněných Společností.</p> <p>Následně jsme porovnali vypočtenou tržní hodnotu s účetní zůstatkovou hodnotou nemovitostí a posoudili, že hodnota předmětných nemovitostí v účetní závěrce není nadhodnocená.</p> <p>Posoudili jsme rovněž dostatečnost údajů o předmětných nemovitostech zveřejněných v příloze účetní závěrky.</p>
--	--

### **Ostatní informace**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky



právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost statutárního orgánu, dozorčí rady a výboru pro audit Společnosti za účetní závěrku***

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídají dozorčí rada a výbor pro audit.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom



na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Naší povinností je rovněž poskytnout osobám pověřeným správou a řízením prohlášení o tom, že jsme splnili příslušné etické požadavky týkající se nezávislosti, a informovat je o veškerých vztazích a dalších záležitostech, u nichž se lze reálně domnívat, že by mohly mít vliv na naši nezávislost, a případných souvisejících opatřeních.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali osoby pověřené správou a řízením Společnosti, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.



### **Zpráva o jiných požadavcích stanovených právními předpisy**

V souladu s článkem 10 odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 537/2014 uvádíme v naší zprávě nezávislého auditora následující informace vyžadované nad rámec mezinárodních standardů pro audit:

#### *Určení auditora a délka provádění auditu*

Auditorem Společnosti nás dne 18. srpna 2017 určila valná hromada Společnosti. Auditorem Společnosti jsme nepřetržitě 4 roky.

#### *Soulad s dodatečnou zprávou pro výbor pro audit*

Potvrzujeme, že náš výrok k účetní závěrce uvedený v této zprávě je v souladu s naší dodatečnou zprávou pro dozorčí radu Společnosti, kterou jsme dne 23. dubna 2018 vyhotovili dle článku 11 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 537/2014.

#### *Poskytování neauditorských služeb*

Prohlašujeme, že nebyly poskytnuty žádné zakázané služby uvedené v čl. 5 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 537/2014.

Společnosti a podnikům, které ovládá, jsme kromě povinného auditu neposkytli žádné jiné služby, které by nebyly uvedeny v příloze v účetní závěrce nebo výroční zprávě Společnosti.

#### **Statutární auditor odpovědný za zakázku**

Ing. Jindřich Vašina je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Slavia pojišťovna a.s. k 31. prosinci 2017, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 23. dubna 2018

*KPMG Česká republika Audit*  
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.  
Evidenční číslo 71

  
Ing. Jindřich Vašina  
Partner  
Evidenční číslo 2059

## Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Název společnosti:	Slavia pojišťovna a.s.
Sídlo:	Revoluční 1/655, 110 00 Praha 1
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	601 97 501

**Osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na společnosti k 31. prosinci 2017 jsou:**

Capital Management Company, a.s.	68,5%
SPGroup a.s.	16,2%
LIMITRANA TRADING LIMITED	8,1%
New Property Management a.s.	7,2%

### Organizační struktura:

Základní schéma organizační struktury Slavia pojišťovny je následující:

- Generální ředitel, Interní audit, korporátní management, právní oddělení
- Finanční úsek + informační technologie
- Provozní úsek
- Obchodní úsek + pojištění vozidel a pojištění osob
- Úsek underwritingu majetku a odpovědnosti
- Úsek likvidace pojistných událostí

Ve Slavia pojišťovně a.s. v roce 2017 nedošlo oproti roku 2016 ke změně organizační struktury.

### Součásti účetní závěrky:

**Rozvaha**

**Výkaz zisku a ztráty**

**Přehled o změnách vlastního kapitálu**

**Příloha k účetní závěrce**

**Účetní závěrka byla sestavena dne 23. dubna 2018.**

**Slavia pojišťovna a.s.**

Rozvaha k 31. prosinci 2017

(V tisících Kč)

Sídlo společnosti: Revoluční 1, 110 00 Praha 1

IČ: 601 97 501

Legenda	2017	2017	2017	2016
	Hrubá výše	Úprava	Čistá výše	Čistá výše
I. AKTIVA				
B. Dlouhodobý nehmotný majetek, z toho:	68 967	43 270	25 697	25 729
C. Investice	656 310	1 813	654 497	564 442
I. Pozemky a stavby, z toho:	175 997	1 813	174 184	156 184
a) provozní investice	700	32	668	684
II. Investice v podnikatelských seskupeních	200		200	200
1. Podíly v ovládaných osobách	200		200	200
III. Jiné investice	480 113		480 113	408 058
2. Dluhové cenné papíry, v tom:	17 481		17 481	68 164
b) cenné papíry držené do splatnosti	17 481		17 481	68 164
6. Depozita u finančních institucí	462 632		462 632	339 894
E. Dlužníci	212 124	72 006	140 118	129 832
I. Pohledávky z operací přímého pojištění	127 587	71 135	56 452	45 175
1. Pojistníci, z toho:	85 926	30 917	55 009	43 505
Pojišťovací zprostředkovatelé, z toho:	41 661	40 218	1 443	1 670
II. Pohledávky z operací zajištění, z toho:	81 664		81 664	83 353
III. Ostatní pohledávky, z toho:	2 873	871	2 002	1 304
F. Ostatní aktiva	267 581	6 113	261 468	218 412
I. Dlouhodobý hmotný majetek, jiný než majetek uváděný v položce "C.I. Pozemky a stavby", a zásoby	8 240	6 113	2 127	1 754
II. Hotovost na účtech u finančních institucí a hotovost v pokladně	259 341		259 341	216 658
G. Přejícné účty aktiv	78 159		78 159	73 235
II. Odložené pořizovací náklady na pojistné smlouvy, v tom odděleně:	50 685		50 685	48 199
b) v neživotním pojištění	50 685		50 685	48 199
III. Ostatní přejícné účty aktiv, z toho:	27 474		27 474	25 036
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>1 283 141</b>	<b>123 202</b>	<b>1 159 939</b>	<b>1 011 650</b>

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

Legenda	2017	2016
<b>II. PASIVA</b>		
A. Vlastní kapitál	235 636	160 656
I. Základní kapitál, z toho:	371 000	331 000
a) změny základního kapitálu	40 000	
II. Emisní ážio	56 143	56 143
IV. Ostatní kapitálové fondy	28 237	43 536
VI. Nerozdělený zisk minulých účetních období nebo neuhrazená ztráta minulých účetních období	-270 023	-287 397
VII. Zisk nebo ztráta běžného účetního období	50 279	17 374
B. Podřízená pasiva	50 000	30 000
C. Technické rezervy	548 948	536 849
1. Rezerva na nezasloužené pojistné	210 755	197 373
a) hrubá výše	301 250	283 809
b) hodnota zajištění (-)	90 495	86 436
3. Rezerva na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí	305 119	299 465
a) hrubá výše	513 417	494 308
b) hodnota zajištění (-)	208 298	194 843
4. Rezerva na bonusy a slevy	4 092	2 351
a) hrubá výše	5 905	3 282
b) hodnota zajištění (-)	1 813	931
6. Ostatní technické rezervy	28 982	37 660
a) hrubá výše	28 982	37 660
b) hodnota zajištění (-)		
E. Rezervy	124	108
3. Ostatní rezervy	124	108
G. Věřitelé	200 926	181 937
I. Závazky z operací přímého pojištění, z toho:	63 578	53 249
II. Závazky z operací zajištění, z toho:	122 375	119 618
V. Ostatní závazky, z toho:	14 973	9 070
a) daňové závazky a závazky ze sociálního zabezpečení	2 350	2 331
H. Přechodné účty pasiv	124 305	102 100
I. Výdaje příštích období a výnosy příštích období	27 843	23 918
II. Ostatní přechodné účty pasiv, z toho:	96 462	78 182
a) dohadné položky pasivní	96 462	78 182
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>1 159 939</b>	<b>1 011 650</b>

**Slavia pojišťovna a.s.****Výkaz zisku a ztráty za rok končící 31. prosincem 2017**

(V tisících Kč)

Sídlo společnosti: Revoluční 1, 110 00 Praha 1

IČ: 601 97 501

Legenda	2017	2017	2017	2016
	Základna	Mezisoučet	Výsledek	Výsledek
<b>I. TECHNICKÝ ÚČET K NEŽIVOTNÍMU POJIŠTĚNÍ</b>	x	x	x	x
1. Zasloužené pojistné, očištěné od zajištění:	x	x	x	x
a) předepsané hrubé pojistné	773 445	x	x	x
b) pojistné postoupené zajištělům (-)	275 881	497 564	x	x
c) změna stavu hrubé výše rezervy na nezasloužené pojistné (+/-)	17 441	x	x	x
d) změna stavu rezervy na nezasloužené pojistné, podíl zajištělů (+/-)	4 058	13 383	484 181	438 398
2. Převedené výnosy z investic z Netechnického účtu (položka III.6.)	x	x	1 201	1 551
3. Ostatní technické výnosy, očištěné od zajištění	x	x	22 585	5 092
4. Náklady na pojistná plnění, očištěné od zajištění:	x	x	x	x
a) náklady na pojistná plnění:	x	x	x	x
aa) hrubá výše	306 823	x	x	x
bb) podíl zajištělů (-)	113 649	193 174	x	x
b) změna stavu rezervy na pojistná plnění:	x	x	x	x
aa) hrubá výše	19 109	x	x	x
bb) podíl zajištělů (-)	13 455	5 654	198 828	207 265
5. Změna stavu ostatních technických rezerv, očištěné od zajištění (+/-)	x	x	-6 938	-13 970
6. Bonusy a slevy, očištěné od zajištění	x	x	4 446	4 433
7. Čistá výše provozních nákladů:	x	x	x	x
a) pořizovací náklady na pojistné smlouvy	x	108 366	x	x
b) změna stavu časově rozlišených pořizovacích nákladů (+/-)	x	-2 486	x	x
c) správní režie	x	200 467	x	x
d) provize od zajištělů a podíly na ziscích (-)	x	76 553	229 794	207 565
8. Ostatní technické náklady, očištěné od zajištění	x	x	41 589	18 435
<b>10. Mezisoučet, zůstatek (výsledek) Technického účtu k neživotnímu pojištění (položka III.1.)</b>	x	x	40 248	21 313

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

Legenda	2017	2017	2017	2016
	Základna	Mezisoučet	Výsledek	Výsledek
III. NETECHNICKÝ ÚČET	x	x	x	x
1. Výsledek Technického účtu k neživotnímu pojištění (položka I.10.)	x	x	40 248	21 313
3. Výnosy z investic:	x	x	x	x
b) výnosy z ostatních investic, se zvláštním uvedením těch, které pocházejí z ovládaných osob, v tom:	x	x	x	x
ab) výnosy z pozemků a slabeb	3 120	x	x	x
bb) výnosy z ostatních investic	450	3 570	x	x
c) změny hodnoty investic	x	16 148	x	x
d) výnosy z realizace investic	x	26 076	45 794	4 192
5. Náklady na investice:	x	x	x	x
a) náklady na správu investic, včetně úroků	x	381	x	x
b) změny hodnoty investic	x	1 755	x	x
c) náklady spojené s realizací investic	x	26 076	28 212	2 561
6. Převod výnosů z investic na Technický účet k neživotnímu pojištění (položka I.2.)	x	x	1 201	1 551
7. Ostatní výnosy	x	x	3 408	58 179
8. Ostatní náklady	x	x	7 707	61 899
9. Daň z příjmů z běžné činnosti	x	x		
10. Zisk nebo ztráta z běžné činnosti po zdanění	x	x	52 330	17 673
15. Ostatní daně neuvedené v předcházejících položkách	x	x	2 051	299
16. Zisk nebo ztráta za účetní období	x	x	50 279	17 374

**Slavia pojišťovna a.s.****Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. prosincem 2017**

(V tisících Kč)

Sídlo společnosti: Revoluční 1, 110 00 Praha 1

IČ: 601 97 501

	Základní kapitál	Emisní ážio	Kapitálové fondy	Zisk (ztráta)	Celkem
ZŮSTATEK K 1. 1. 2016	331 000	56 143	42 696	-287 397	142 442
Kurzové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahnuté do hospodářského výsledku			840		840
Čistý zisk/ztráta za účetní období*				17 374	17 374
ZŮSTATEK K 31. 12. 2016	331 000	56 143	43 536	-270 023	160 656
ZŮSTATEK K 1. 1. 2017	331 000	56 143	43 536	-270 023	160 656
Kurzové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahnuté do hospodářského výsledku			-15 299		-15 299
Čistý zisk/ztráta za účetní období				50 279	50 279
Změny základního kapitálu	40 000				40 000
ZŮSTATEK K 31.12. 2017	371 000	56 143	28 237	-219 744	235 636



## Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2017

(neconsolidované)

### 1. OBECNÝ OBSAH

#### 1.1. VYMEZENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Obchodní jméno: Slavia pojišťovna a. s.  
 Sídlo: Revoluční 1/655, Praha 1  
 Identifikační číslo: 601 97 501  
 Datum vzniku: 1. června 1994  
 Právní forma: akciová společnost

Slavia pojišťovna a.s. (dále „pojišťovna“ nebo „společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, spisová značka B 2591, dne 1. června 1994 jako akciová společnost.

#### 1.2. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

Předmětem podnikání pojišťovny je dle výpisu z obchodního rejstříku:

1. pojišťovací činnosti dle zákona č. 277/2009 Sb. o pojišťovnictví v rozsahu pojistných odvětví neživotních pojištění č. 1,2,3,4,7,8,9,10,13,14,15,16,17,18 uvedených v části B přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb. o pojišťovnictví
2. činnosti související s pojišťovací činností dle § 3 odst. 4 zákona o pojišťovnictví
  - zprostředkovatelská činnost prováděná v souvislosti s pojišťovací činností dle zákona o pojišťovnictví
  - poradenská činnost související s pojištěním fyzických a právnických osob dle zákona o pojišťovnictví
  - zprostředkování záruk a závazků
  - zprostředkování půjček, včetně factoringu a financování obchodních transakcí
3. zajišťovací činnosti pro neživotní zajištění dle zákona č. 277/2009 Sb. o pojišťovnictví

#### 1.3. STATUTÁRNÍ ORGÁNY POJIŠŤOVNY K 31. 12. 2017

<b>Představenstvo</b>	
Mgr. Karel Waisser	předseda představenstva
Mgr. Milan Kolanda	místopředseda představenstva
Ing. Petr Pořízek	člen představenstva
Ing. Bohumil Vrhel	člen představenstva
JUDr. Ivana Zörklerová	člen představenstva
<b>Dozorčí rada</b>	
Mgr. Jakub Schejbal	předseda dozorčí rady
Mgr. Adam Herclík	člen dozorčí rady

Jménem pojišťovny jednají společně dva členové představenstva nebo samostatně jeden člen představenstva písemně pověřený představenstvem na základě usnesení představenstva v rozsahu tohoto pověření.

Dne 6. ledna 2017 zaniklo členství v dozorčí radě společnosti panu Aleši Klíčoví, tato skutečnost byla zapsána do obchodního rejstříku 1. března 2017.

#### 1.4. ZÁKLADNÍ KAPITÁL POJIŠŤOVNY

Základní kapitál pojišťovny ve výši 371 000 tis. Kč (2016: 331 000 tis. Kč) tvoří 742 ks zaknihovaných akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 500 tis. Kč.

Pojišťovna neneviduje žádná opční práva na nabytí akcií.

#### 1.5. PRÁVNÍ POMĚRY

Ke dni sestavení účetní závěrky jsou veškeré právní poměry pojišťovny s výjimkou skutečností popsanych v bodě 3.1 této přílohy k účetní závěrce, v souladu se zákonem č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se zákonem č. 38/2004 Sb., o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů, včetně příslušných prováděcích vyhlášek, a dalšími obecnými právními předpisy platnými pro obchodní společnosti v České republice.

#### 1.6. ŘÍZENÍ RIZIK

Při své podnikatelské činnosti je pojišťovna vystavena řadě rizik, zejména pojistnému a tržnímu riziku, riziku likvidity, úvěrovému riziku, měnovému riziku a operačnímu riziku.

Řízení pojistného rizika se zakládá na správném ohodnocení rizika při příjmu klienta do pojištění, a to aplikací odpovídajících pojistných sazeb. Společnost v poslední době věnuje této problematice zvýšenou pozornost a postupně upravuje sazby pojistného. Další významnou součástí řízení pojistného rizika je zajištění u renomovaných nadnárodních společností.

##### Koncentrace pojistného rizika

Koncentrace pojistného rizika může existovat v případě, že určitá událost nebo série událostí může významně ovlivnit závazky společnosti. Koncentrace pojistného rizika pak určuje rozsah možného vlivu těchto událostí na výši závazků společnosti. Tato koncentrace může vzniknout z jedné pojistné smlouvy nebo malého počtu souvisejících smluv, a váže se k okolnostem, které byly důvodem vzniku významných závazků. Koncentrace pojistného rizika může vznikat z akumulace rizik v rámci několika individuálních skupin smluv, může nastat v případě vzniku málo frekventovaných událostí velkého rozsahu (např. živelní pohromy), jako i v případě vedení závažných soudních sporů, či v případě změny legislativy.

##### Koncentrace z územního hlediska

Převážná část upisovaných rizik se nachází v České republice. Riziko, kterému je společnost vystavena, není z geografického hlediska významně koncentrované na jakoukoli skupinu pojištěných, co se týká sociálních, profesních nebo věkových kritérií.

##### Rizika spojená s investicemi

Tržní riziko spočívá ve změně hodnoty finančních instrumentů v důsledku tržního vývoje. Finanční riziko je diverzifikováno v souladu s platnými právními předpisy pro pojišťovny. Strategie a charakteristika portfolia je stanovována hlavním akcionářem.

Držením dostatečné části investic v likvidních finančních nástrojích omezuje pojišťovna riziko likvidity, tedy riziko vynaložení dodatečných nákladů na převod finančních investic na peněžní prostředky.

Úvěrové riziko vycházející z neschopnosti protistrany uhradit v plné výši splatné částky je omezeno limity pro skladbu investic. Společnost je vystavena úvěrovému riziku především v oblastech podílu zajistitele na pojistných závazcích, dluhu zajistitele na již vyplacených pojistných událostech, rizika nesplacení jistiny nebo výnosů z finančních investic, v oblasti dlužného pojistného a pohledávek za zprostředkovateli. Dlužné pojistné se pravidelně monitoruje a jsou tvořeny opravné položky v souladu s platnou legislativou.

Jelikož jsou aktiva a pasiva pojišťovny evidována převážně v domácí měně, je měnové riziko nevýznamné.

Operační riziko je riziko potenciální ztráty vyplývající z chybějících nebo nedostatečných interních procesů, lidských zdrojů a systémů nebo z jiných příčin, které mohou vzniknout jak v důsledku vnitřních tak vnějších událostí.

Společnost analyzuje tato rizika a navrhuje úpravy pracovních postupů a procesů s cílem eliminace událostí nesoucích ztrátu z titulu operačních rizik.

## 2. VÝCHODISKA PRO PŘÍPRAVU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka pojišťovny byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhláškou č. 502/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou pojišťovnami, v platném znění, českými účetními standardy pro účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 502/2002 Sb. a dalšími souvisejícími předpisy.

Účetnictví respektuje obecné zásady, především zásady oceňování majetku na základě historických cen nebo oceňování reálnou hodnotou, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017 byla sestavena na základě předpokladu schopnosti účetní jednotky pokračovat v činnosti v následujícím období.

Údaje v této účetní závěrce jsou vykázané v tis. Kč, pokud není uvedeno jinak.

## 3. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI VYKÁZANÉ V TÉTO ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

### 3.1. Stav správních řízení vedených s Českou národní bankou

#### Správní řízení vedené Českou národní bankou pod sp.zn.2017/357/573

Dne 11. ledna 2018 zahájila Česká národní banka (dále „ČNB“) s pojišťovnou správní řízení pro podezření, že pojišťovna v rozporu s ust § 3b odst.1 zák. č. 168/1999 Sb. nestanovila pojistné v segmentu pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla v takové výši, aby zabezpečila trvalou splnitelnost závazků vzniklých provozováním povinného ručení. Pojišťovna podala v únoru 2018 k popsání oznámení o zahájení řízení obsáhlé vyjádření, v němž prokazuje, že zákonný požadavek na postačitelnost pojistného v povinném ručení soustavně plní po dobu nejméně posledních dvou let, a tudíž považuje zahájení správního řízení za neopodstatněné. Do data vydání této výroční zprávy nedošlo v tomto správním řízení k dalšímu posunu.

#### Správní žaloba proti rozhodnutí České národní banky ze dne 28. ledna 2015, č.j.: 2015/8406/CNB/110

V řízení vedeném Českou národní bankou pod sp. zn.: Sp/2014/73/573 bylo ze strany ČNB pojišťovně vytýkáno pozdní předávání údajů o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem motorového vozidla, tj. po lhůtě dle § 15 odst. 1 zák. č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla - dále jen „ZoPOV“).

V prvoinstančním rozhodnutí ČNB ze dne 24. října 2014, č.j.: 2014/52517/570 pak bylo pojišťovně uloženo nastavení řádných administrativních postupů, které by měly vést ke zkrácení lhůt pro předávání údajů o pojišťovně České kanceláři pojistitelů. Pojišťovna proti prvoinstančnímu rozhodnutí ČNB podala dne 7. listopadu 2014 rozklad a následně po nevyhovění rozkladu žalobu proti rozhodnutí Bankovní rady ČNB ze dne 28. ledna 2015, č.j.: 2015/8406/CNB/110.

Pojišťovna v průběhu správního řízení i v podané správní žalobě namítá především skutečnost, že své zákonné povinnosti dle § 15 odst. 1 ZoPOV splnila (a i nadále plní), a to ještě před vydáním

prvoinstančního rozhodnutí. Soudní spor vedený před Městským soudem v Praze v režimu správního soudnictví dosud nebyl ukončen.

#### Správní řízení vedené Českou národní bankou pod sp.zn.: Sp/2012/242/573

Správní řízení bylo zahájeno oznámením ČNB ze dne 21. prosince 2012 a původně bylo vedeno pro podezření, že disponibilní míra solventnosti udržovaná pojišťovnou poklesla pod minimální zákonem stanovenou hranici 120 mil. Kč, a to z důvodu nesprávného vykazování podílu zajistitelů na rezervě za závazky České kanceláře pojistitelů a na rezervě na pojistná plnění IBNR a rovněž z důvodů odlišného názoru ČNB na reálnou hodnotu pozemků, které představovaly nepeněžitý vklad do základního kapitálu pojišťovny, který byl splacen v roce 2011.

Pojišťovna proti prvoinstančnímu rozhodnutí ČNB ze dne 20. prosince 2013, č.j.: 2013/13864/570 podala dne 14. ledna 2014 rozklad, kterému bylo rozhodnutím bankovní rady ČNB ze dne 19. března 2014, č.j.: 2014/1211/110 plně vyhověno, prvoinstanční rozhodnutí v plném rozsahu zrušeno a věc vrácena zpět k novému pojednání.

Předmět řízení byl následně (oznámením ČNB ze dne 29. srpna 2014) upřesněn tak, že řízení je nově vedeno pro podezření, že pojišťovna nestanovila sazby pojistného v pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla v dostatečné výši ve smyslu § 3b odst. 1 ZoPOV, dále z důvodu metodologického pochybení při stanovení IBNR rezervy, neoprávněného vykazování podílu zajistitele na rezervě na splnění závazků z ručení za závazky ČKP, vykazování vyšší hodnoty pozemků tvořících nepeněžitý vklad do základního kapitálu pojišťovny, nesprávného účtování o opravné položce v souvislosti s pohledávkou pojišťovny za společností Assotiation firm s.r.o., nesprávného postupu při účtování zprostředkovatelských provizí a neoprávněného použití prostředků provozního účtu ke krytí technických rezerv.

V průběhu správního řízení pojišťovna v návaznosti na názory ČNB prezentované v prvoinstančním rozhodnutí vytýkaná pochybení odstranila, když přistoupila ke zvýšení pojistných sazeb, změně své metodiky stanovení IBNR rezervy (zejména IBNR rezervy na velké škody) a v účetní závěrce k 31. 12. 2014 provedla požadované opravy chyb minulých let. Dále v průběhu řízení došlo ke zvýšení vlastního kapitálu formou peněžitých příplatků akcionáře do kapitálového fondu a rovněž formou nepeněžitých vkladů do základního kapitálu.

V důsledku změny rozhodných skutečností ČNB vyčlenila z předmětu správního řízení otázku týkající se vykazovaných ztrát, jež by při úhradě z disponibilních zdrojů vedly ke snížení základního kapitálu pojišťovny pod 200 000 tis. Kč. O této otázce bude rozhodováno v samostatném řízení vedeném nyní pod sp. zn. Sp/2015/25/573. I přes skutečnost, že správní řízení ze strany ČNB nebylo ukončeno, pojišťovna zahájila potřebné kroky vedoucí k odstranění výše popsaného stavu, pro případ, že by v rámci správního řízení byla pojišťovně uložena nápravná opatření.

Ohledně zbývajících předmětů řízení bylo ČNB vydáno rozhodnutí ze dne 28. ledna 2015, č.j.: 2015/10022/570, kterým bylo pojišťovně uloženo odstranit vytýkané nedostatky. Proti prvoinstančnímu rozhodnutí podala pojišťovna dne 11. února 2015 rozklad, pojišťovna v podaném rozkladu projevila přetrvávající nesouhlas s nařízeným přeceněním pozemků (přecenění pozemků je blíže popsáno v kapitole 5.1.1), které tvoří nepeněžitý vklad do základního kapitálu pojišťovny.

Rozklad byl pojišťovnou podán pouze do některých výroků prvoinstančního rozhodnutí ČNB, neboť v ostatních bodech pojišťovna vytýkané nedostatky již odstranila (jak je uvedeno výše v bodě 3.1.). Pojišťovna průběžně zvyšovala profitabilitu produktu pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, když v průběhu roku 2014 přistoupila k navýšení pojistných sazeb, tak aby pojistné bylo stanoveno ve výši, která umožňuje krytí případné závazky z titulu pojistných plnění. Dále došlo k úpravě metodiky stanovení IBNR rezervy ve smyslu připomínek ČNB.

#### Právní kroky pojišťovny ve vztahu k opatřením uloženým v rámci správního řízení

S ohledem na nesouhlas pojišťovny s opatřením uloženým ze strany České národní banky, které se týká přecenění pozemku použitého pro navýšení vlastního kapitálu formou nepeněžitých vkladů, pojišťovna podala dne 23. června 2015 u Městského soudu v Praze žalobu o zrušení rozhodnutí ČNB o rozkladu ze dne 23. dubna 2015, č.j. 2015/44560/CNB/110 s návrhem na přiznání odkladného účinku.

Dne 16. července 2015 byl rozhodnutím senátem Městského soudu v Praze návrh na přiznání odkladného účinku u podané žaloby zamítnut. Proti usnesení Městského soudu není kasační stížnost přípustná.

K datu vydání této účetní závěrky soudní spor týkající se žaloby proti rozhodnutí správního orgánu – České národní banky ze dne 23. dubna 2015, č.j. 2015/44560/CNB/110 není ukončen a jeho výsledek v této době nelze předpovědět. Řízení se vede před Městským soudem v Praze pod sp. zn.: 10 Af 38/2015.

#### Kasační stížnost proti rozsudku Městského soudu v Praze ze dne 10. května 2016, č.j.: 6 Af 16/2012-75-91

Uvedeným rozsudkem Městský soud v Praze zamítl žalobu pojišťovny proti rozhodnutí bankovní rady České národní banky ze dne 21. března 2012, č.j.: 2012/857/110, kterým ČNB zamítla rozklad podaný pojišťovnou do rozhodnutí ČNB ze dne 20. prosince 2011, č.j.: 2011/14440/570 a prvoinstanční rozhodnutí napadené rozkladem potvrdila.

Správní řízení bylo v této věci zahájeno ČNB již v roce 2011, a to z důvodu pochybností ČNB o správnosti postupů pojišťovny při stanovování výše technických rezerv. Ačkoliv pojišťovna dlouhodobě nesouhlasí se závěry ČNB obsaženými ve výše uvedených rozhodnutích, vytykané nedostatky již odstranila a proti rozhodnutím ČNB podala správní žalobu a (po jejím zamítnutí Městským soudem v Praze) dne 6. června 2016 předmětnou kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu (sp. zn. 3 As 129/2016), o které nebylo dosud rozhodnuto.

### **3.2. Přehled soudních sporů vedených s Českou národní bankou**

#### **3.2.1. Soudní spor související se správním řízením ze dne 28. ledna. 2015 (sp.zn.: Sp/2012/242/573)**

Dne 23. června 2015 pojišťovna podala žalobu proti rozhodnutí správního orgánu – České národní banky ze dne 23. dubna 2015, č.j.: 2015/44560/CNB/110 s návrhem na přiznání odkladného účinku žaloby. Do data vydání účetní závěrky nebylo ve věci nařízeno ústní jednání.

#### **3.2.2. Soudní spor související se správním řízením vedeným před ČNB pod sp. zn.: Sp/2011/156/573**

Pojišťovna podala dne 6. června 2016 kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu proti rozsudku Městského soudu v Praze ze dne 10. května 2016, č.j.: 6 Af 16/2012-75-91. Okolnosti vedoucí k podání kasační stížnosti jsou blíže popsány v bodě 3.1. přílohy k účetní závěrce. O podané kasační stížnosti nebylo dosud rozhodnuto.

#### **3.2.3. Soudní spor související se správním řízením vedeným před ČNB pod sp. zn.: Sp/2014/73/573**

Pojišťovna podala žalobu proti rozhodnutí bankovní rady ČNB ze dne 28. ledna 2015, č.j.: 2015/8406/CNB/110. Soudní spor vedený před Městským soudem v Praze v režimu správního soudnictví nebyl dosud ukončen.

## 4. VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ METODY A PRAVIDLA VYKAZOVÁNÍ

### 4.1. ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD A VYKAZOVÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V průběhu období od 1.1.2017 do 31.12.2017 společnost neprovedla žádné změny účetních metod a postupů a nepoužila žádných odchylek od těchto metod a postupů.

### 4.2. OKAMŽIK USKUTEČNĚNÍ ÚČETNÍHO PŘÍPADU

Okamžikem uskutečnění účetního případu je den, ve kterém dojde ke vzniku pojistné smlouvy jejím podpisem, zaplacením nebo inkasem předepsaného pojistného, přiznáním provize, splněním dodávky, platbě závazku, inkasu pohledávky, poskytnutí či přijetí zálohy, zjištění manka nebo přebytku, pohybu majetku uvnitř účetní jednotky a k dalším skutečnostem vyplývajícím z vnitřních poměrů účetní jednotky, které jsou předmětem účetnictví a které v účetní jednotce nastaly, popř. účetní jednotka má k dispozici potřebné doklady tyto skutečnosti dokumentující.

### 4.3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODIKY

#### 4.3.1. Pozemky a stavby

Pozemky a stavby (nemovitosti) jsou k okamžiku pořízení účtovány v pořizovací hodnotě, s výjimkou vkladů do základního kapitálu, kdy ocenění nemovitosti je k datu zařazení do investic dle znaleckého posudku.

Pozemky a stavby se oceňují v pořizovací ceně se zachycením případného odpisu ve výkazu zisku nebo ztráty.

Pořizovací cenou k 1. lednu 2016 se v souladu s příslušnou legislativou rozumí reálná hodnota zachycená v účetní závěrce Společnosti k 31. prosinci 2015.

Pojišťovna k rozvahovému dni posuzuje případné znehodnocení nemovitosti a vyhodnocuje skutečnosti mající vliv na případnou úpravu účetní hodnoty.

Oceňovací rozdíl vykázaný k 31. prosinci 2015 bude společností v položce „A.IV. Ostatní kapitálové fondy“ ponechán do okamžiku realizace, zejména prodeje, kdy se uvedený oceňovací rozdíl převede do položek výkazu zisku a ztráty.

#### 4.3.2. Dluhové cenné papíry

Všechny cenné papíry v investicích pojišťovny jsou zařazené do portfolia drženého do splatnosti.

Dluhové cenné papíry jsou účtovány v okamžiku pořízení v pořizovací ceně, přičemž k rozvahovému dni, v souladu s § 27 odst. 1 písm. c) zákona o účetnictví, byly jeho jednotlivé položky vykázané následovně:

Dluhové cenné papíry držené do splatnosti, jsou vykazované v amortizované hodnotě, kdy poměrná část prémie je vykázána ve výkazu zisků a ztrát.

Naběhlou (amortizovanou) hodnotou se rozumí cena použitá při prvotním zachycení v účetnictví (pořizovací cena) zvýšená o naběhlé příslušenství a upravená o amortizaci diskontu / prémie a snižená o případné opravné položky vyjadřující znehodnocení.

Společnost při účtování o realizaci finančního umístění používá tzv. „brutto“ metodu a v souladu s ní účtuje odděleně o veškerých výnosech z realizace ve výši prodejní ceny příslušných finančních nástrojů a zvláště o nákladech ve výši jejich účetní hodnoty.

#### 4.3.3. Depozita u finančních institucí

Účtují se zde termínované vklady u bank, které mohou být vyzvednuty v určitém termínu (termínovaná depozita).

Všechna termínovaná depozita vykázaná v této účetní závěrce mají splatnost nejpozději do 3 měsíců od rozvahového dne, proto reálnou hodnotu představuje nominální hodnota včetně časového rozlišení úroků.

#### 4.3.4. Deriváty

Derivát je finanční nástroj, který splňuje následující podmínky:

a) jeho reálná hodnota se mění v závislosti na změně úrokové sazby, ceny cenného papíru, ceny komodity, měnového kurzu, cenového indexu, na úvěrovém hodnocení (ratingu) nebo indexu, resp. v závislosti na jiné proměnné (tzv. podkladovém aktivu),

b) ve srovnání s ostatními typy kontraktů, v nichž je založena podobná reakce na změny tržních podmínek, vyžaduje malou nebo nevyžaduje žádnou počáteční investici,

c) bude vypořádán v budoucnosti, přičemž doba sjednání obchodu do jeho vypořádání je u něho delší než u spotové operace.

Deriváty jsou vykázaný v rozvaze v reálné hodnotě.

#### 4.3.5. Pohledávky a závazky za pojistníky a pohledávky ze zajištění

Pohledávky a závazky z pojištění nebo zajištění jsou vykazovány v nominální hodnotě, ponížené o případné opravné položky vyjadřující znehodnocení pohledávek.

#### 4.3.6. Opravné položky

Opravné položky jsou vytvářeny k pohledávkám a ostatním aktivům. Opravné položky vyjadřují přechodný pokles hodnoty jednotlivých aktiv. Jejich výše je stanovena na základě odborného posouzení rizik provedeného pojišťovnou.

##### Opravné položky k pohledávkám

Pojišťovna tvoří opravné položky k pohledávkám z titulu pojištění na základě předpokládané návratnosti jednotlivých pohledávek v případě, kdy snížení ocenění není trvalého charakteru.

Pojišťovna tvoří opravné položky k významným pohledávkám (nad 100 tis. Kč) na individuální bázi, kdy výše opravné položky představuje rozdíl mezi účetní hodnotou pohledávky a očekávanou hodnotou budoucích peněžních toků, které reflektují známé skutečnosti a finanční situaci dlužníka.

U pohledávek, které nespádají do portfolia, u něhož jsou opravné položky tvořeny na individuálním základě, tvoří pojišťovna opravné položky k jednotlivým intervalům po splatnosti. Pro tvorbu opravných položek pro jednotlivé intervaly po splatnosti jsou použity paušální procentní sazby, které reflektují průměrnou očekávanou návratnost pohledávek dle historické zkušenosti pojišťovny.

Míra snížení ocenění vyplývá z historické zkušenosti pojišťovny s návratností aktiv, a to na základě stadia vymáhacího procesu a doby po splatnosti.

#### 4.3.7. Hmotný a nehmotný majetek

Hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč je účtován do nákladů v období, ve kterém byl pořízen.

U odepisovaného majetku byly účetní odpisy stanoveny odpisovým plánem, který vychází z předpokládané doby použitelnosti a životnosti majetku.

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku se stanoví na základě inventarizace k těm položkám, jejichž ocenění v účetnictví je dočasně vyšší než jejich reálná hodnota. V roce 2017 nebyla žádná opravná položka k dlouhodobému majetku vytvořena.

Doba odepisování hmotného a nehmotného majetku

Druh nehm. a hmot. majetku	Doba odepisování v letech
Licence a software	4
Licence - logotypy	6
SW (MIS) a int. aplikace	4 - 8
SW (Core IS)	12
Dopravní prostředky	4
Hardware	4
Inventář a ostatní majetek	5 - 8
Ochranná známka	6

## 4.3.8. Trvalé nebo dlouhodobé snížení hodnoty aktiv

Společnost provádí k rozvahovému dni test trvalého nebo dlouhodobého snížení hodnoty aktiv. Trvalé nebo dlouhodobé snížení hodnoty daného aktiva je promítnuto výsledkově.

## 4.3.9. Předepsané pojistné

Předepsané hrubé pojistné zahrnuje veškeré částky pojistného z pojistných smluv splatné podle pojistných smluv během účetního období nezávisle na skutečnosti, zda se tyto částky vztahují zcela nebo zčásti k pozdějším účetním obdobím.

Časové rozlišení předepsaného pojistného je v souladu s postupy účtování pro pojišťovny provedeno formou tvorby rezervy na nezasloužené pojistné.

## 4.3.10. Náklady na pojistná plnění

Náklady na pojistná plnění, které v sobě zahrnují i vedlejší náklady spojené s likvidací pojistné události, se účtují v okamžiku ukončení likvidace pojistné události ve výši stanoveného plnění. Náklady na pojistná plnění se snižují o regresy a jiné obdobné nároky pojišťovny.

## 4.3.11. Rezerva na nezasloužené pojistné

Jedná se o formu časového rozlišení hrubého předepsaného pojistného. Rezerva na nezasloužené pojistné je tvořena z části předepsaného pojistného, která se vztahuje k budoucím účetním obdobím a její výše je stanovena jako souhrn rezerv vypočítaných podle jednotlivých pojistných smluv metodou „pro rata temporis“.

Pojišťovna provádí ke konci účetního období test postačitelnosti rezerv. Pro zhodnocení postačitelnosti rezervy na nezasloužené pojistné byly porovnávány výše rezervy na nezasloužené pojistné po odečtení časového rozlišení pořizovacích nákladů a odhad škodných a správních nákladů. Škodné kvóty použité pro test postačitelnosti technických rezerv byly stanoveny expertním odhadem na základě historického vývoje škodných kvót. Správní náklady zohledněné v testu postačitelnosti technických rezerv odpovídají skutečným správním nákladům, považovaným za nejpřesnější odhad očekávaných nákladů na období následujících 12 měsíců.



#### 4.3.12. Rezerva na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí

Rezerva na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí se člení na:

- a) RBNS – rezerva na pojistná plnění z pojistných událostí ohlášených do konce běžného účetního období, ale v něm nezlikvidovaných,
- b) IBNR – rezerva na pojistná plnění z pojistných událostí, které v běžném účetním období vznikly, ale nebyly v tomto období hlášeny.

Výše RBNS je stanovena jako souhrn rezerv pro jednotlivé nahlášené pojistné události dle odhadu výše škod z událostí evidovaných k datu účetní závěrky.

Rezerva na pojistná plnění IBNR zahrnuje rovněž odhad veškerých souvisejících externích a interních nákladů na likvidaci pojistných událostí.

Odhad externích nákladů na likvidaci je promítnuta do výše rezervy IBNR na základě statistického vyhodnocení podílu externích nákladů na celkových nákladech na pojistná plnění. Odhad interních nákladů na likvidaci pojistných událostí vychází z průměrné hodnoty interních nákladů na likvidaci, a statistických hodnot počtu otevřených škod ke konci účetního období, přičemž pojišťovna přihlíží na míru rozpracovanosti škodních případů.

Pojistné události, které do konce účetního období vznikly, ale nebyly hlášeny, tzv. IBNR rezerva je pro každé riziko separátně kalkulována pojistně matematickými metodami, které jsou voleny na základě povahy rizika a statistické věrohodnosti datového vzorku. V brutto výši je IBNR rezerva kalkulována:

- Pro většinu rizik pomocí projekce budoucích výplat z již nastalých škod na základě trojúhelníku vyplacených pojistných plnění za použití standardní metody chain-ladder a Bornhuetterovy-Fergusonovy metody. Údaje z RBNS rezervy jsou zohledněny za předpokladu, že v žádném škodním roce nelze tvořit zápornou IBNR rezervu; tedy pokud jsou modelem předpovídané výplaty v daném škodním roce nižší než RBNS, pak je jako očekávaná výše budoucích výplat pro daný škodní rok použita RBNS.
- Separátním výpočtem pro vysoké škody vyplývající z pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (MTPL). Tento výpočet zvlášť projektuje očekávanou četnost, průměrnou velikost a očekávaný nárůst hodnoty těchto škod na celém pojistném trhu.

Přestože představenstvo pojišťovny považuje výši rezerv na pojistná plnění nevyřízených pojistných událostí za věrně zobrazenou na základě informací, které jsou k datu sestavení účetní závěrky k dispozici, konečná výše závazků se může lišit v důsledku následných informací a událostí a může mít za následek významné změny konečných hodnot. Změny ve výši rezerv se zohledňují v účetní závěrce toho období, ve kterém jsou provedeny. Použité postupy a odhady jsou pravidelně prověřovány.

#### 4.3.13. Rezerva na bonusy a slevy

Tato rezerva se vytváří ke krytí nákladů na bonusy a slevy poskytnuté pojistníkům a pojištěným na základě uzavřených pojistných smluv v souladu se všeobecnými pojistnými podmínkami, přičemž k rozvahovému dni dochází k pravidelnému přehodnocování nároku pojistníka dle smluvních podmínek.

#### 4.3.14. Ostatní technické rezervy - rezerva na závazky České kanceláře pojistitelů

Společnost je členem České kanceláře pojistitelů (dále jen „kancelář“). Podle § 18 odst. 6 zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla člen kanceláře ručí za její závazky v poměru podle výše svých příspěvků a za tímto účelem je povinen tvořit technické rezervy, a to k závazkům, ke kterým nemá kancelář vytvořena odpovídající aktiva. Výše rezervy na závazky kanceláře se podle zákona o pojišťovnictví určí matematicko-statistickými metodami.

Představenstvo společnosti je na základě jemu dostupných informací ke dni sestavení účetní závěrky toho názoru, že výše vytvořené rezervy je přiměřená pro krytí nákladů na pojistné události pravděpodobně vzniklých v souvislosti se závazkem z titulu povinné smluvní odpovědnosti, který společnost převzala. Konečná výše nákladů na pojistné události bude přesně známa až za několik let. Podíl společnosti na těchto nákladech na pojistná plnění bude určen podle jejího podílu na trhu tohoto druhu pojištění v době konečného vypořádání těchto pojistných událostí.

#### 4.3.15. Rezervy na ostatní rizika

Pojišťovna také vytváří další rezervy na rizika přímo nesouvisející s pojištěním.

#### 4.3.16. Časové rozlišení pořizovacích nákladů na pojistné smlouvy

Pořizovací náklady jsou časově rozlišované po dobu předpisu u dané pojistné smlouvy za použití časové a věcné souvislosti nákladů.

#### 4.3.17. Závazky

Závazky se oceňují v nominální hodnotě. Součástí závazků vůči pojištěným jsou především předplatky a přeplatky na pojistném a přijaté platby nespárované k datu účetní závěrky s příslušnými položkami pohledávek.

#### 4.3.18. Přejížděné účty aktiv a pasiv

Mezi hlavní položky přechodných účtů aktiv a pasiv patří:

- náklady příštích období – zejména časově rozlišené pořizovací náklady na pojistné smlouvy a časově rozlišené následné provize;
- dohadné účty aktivní – zejména očekávané příjmy od zajišťovatele;
- dohadné účty pasivní – zejména dohadné položky související s možnými platbami ve prospěch zajišťovatele.

#### 4.3.19. Rozdělení výnosů a nákladu na technický a netechnický účet

Výnosy z investic jsou v průběhu účetního období účtovány na netechnický účet a následně jsou pak výnosy plynoucí z investic prostředků technických rezerv převedeny na technický účet k neživotnímu pojištění.

Ostatní jednoznačně přiřaditelné náklady a výnosy jsou během účetního období účtovány přímo na technický účet k neživotnímu pojištění nebo netechnický účet.

#### 4.3.20. Zajištění

Podíl zajišťovatele na pojistném podle příslušných smluv se zajišťovatel je vypočítáván, fakturován a odváděn z přijatého pojistného ze zajištěných pojistných smluv.

Podíl zajišťovatele na pojistném plnění je podle příslušných smluv se zajišťovatel vypočítáván a inkasován ze skutečně vyplacených pojistných plnění.

Provize od zajišťovatele je dle příslušných smluv se zajišťovatel vypočítávána a vyplácena z odvedeného podílu zajišťovatele na pojistném s přihlédnutím k výši škodního průběhu. K datu účetní závěrky je vytvořena dohadná položka pasivní na očekávané vrácení provize zajišťovatel vyplývající ze změny škodního průběhu v důsledku škodních událostí ve vztahu k příslušnému zajištěnému upisovacímu období.

Provize od zajišťovatele se časově rozlišuje. Základem pro časové rozlišení je výše zpětných provizí za daný upisovací rok, stanovená na základě očekávaného škodního průběhu daného upisovacího období. Časové rozlišení zpětné provize je provedeno pro jednotlivé produkty ve stejném poměru jako je poměr rezervy na nezasloužené pojistné na předepsaném pojistném za příslušné období pro tyto produkty.

Podíl zajišťovatele na rezervách je vypočítáván na základě ustanovení příslušných zajištěných smluv po zohlednění dalších relevantních faktorů.

#### 4.3.21. Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu odložené daně. Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů, za použití očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny. O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze v případě, kdy neexistuje pochybnost o jejím dalším daňovém uplatnění v následujících účetních obdobích.

Pojišťovna v běžném účetním období z opatnostních důvodů neúčtovala o případné odložené daňové pohledávce z titulu daňových ztrát z minulých účetních období.

#### 4.3.22. Přepočet na cizí měny

Pro přepočet cizí měny na české koruny používá pojišťovna denní kurz České národní banky platný v den uskutečnění účetního případu. Zůstatky aktiv a pasiv denominovaných v cizí měně jsou k datu sestavení účetní závěrky přepočítány kurzem k tomuto datu. Kurzové zisky a ztráty jsou účtovány výsledkově.

#### 4.3.23. Použití odhadů

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017 je sestavena na základě současných nejlepších odhadů dostupných ke konci účetního období, zejména v oblasti stanovení reálné hodnoty investic, snížení hodnoty aktiv a stanovení výše rezerv. Vedení pojišťovny se domnívá, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice pojišťovny a jejího výsledku hospodaření s využitím všech příslušných a dostupných informací k datu sestavení závěrky.

#### 4.3.24. Konsolidace

V souladu s ustanovením § 38 vyhlášky 502/2002 Sb. je účetní závěrka společnosti zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti SPGroup a.s. (IČO 63078571) se sídlem Praha 1, Masarykovo nábřeží 28. Její konsolidovaná účetní závěrka bude zveřejněna v souladu s ustanovením § 22aa odst. 2c a § 21a zákona o účetnictví.

## 5. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K JEDNOTLIVÝM POLOŽKÁM ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

## 5.1. INVESTICE

## 5.1.1. Pozemky a stavby

(v tis. Kč)

	2016	2017
Pozemky	123 445	142 352
Budovy a stavby	33 645	33 645
Celkem	157 090	175 997

V roce 2017 společnost směnila na základě smlouvy se statutárním městem Plzeň část pozemků ve svém portfoliu a zároveň získala nové pozemky v katastrálním území města Plzeň, přičemž rozdíl cen nabývaných a pozbývaných pozemků v částce 22 877 tis. Kč ve prospěch města Plzeň byl řádně pojišťovnou uhrazen.

Společnost uzavřela v průběhu roku 2016 s mateřskou společností smlouvu o budoucí smlouvě kupní představující opci Společnosti na prodej výše zmíněného pozemku za hodnotu 140 007 tis. Kč realizovatelnou v období od 1. 12. 2018 do 30. 11. 2020. Smlouva dále zahrnuje opci mateřské společnosti na nákup daných pozemků za obdobných podmínek. Vzhledem ke směně části pozemků byla dodatkem aktualizována i tato smlouva, očekávaná výše prodeje nově zasmluvněných pozemků činí 162 994 tis. Kč, ostatní parametry smlouvy zůstaly nezměněny.

Účetní hodnota opce je k 31.12.2017 0 tis. Kč (2016: 0 tis. Kč).

Pořizovací hodnota	Pozemky	Stavby	Celkem
Pořizovací hodnota k 1.1.	123 445	33 645	157 090
Přírůstky	44 983	-	44 983
Úbytky	26 076	-	26 076
Konečný zůstatek k 31.12.	142 352	33 645	175 997

Oprávký	Pozemky	Stavby	Celkem
Počáteční hodnota k 1.1.		906	906
Přírůstky (odpisy)	-	907	907
Úbytky	-	-	-
Konečný zůstatek k 31.12.	-	1 813	1 813

Zůstatková hodnota	Pozemky	Stavby	Celkem
	142 352	31 832	174 184

<b>Reálná hodnota pozemků a staveb</b>	<b>2017</b>
Reálná hodnota k 1.1.	157 090
Reálná hodnota k 31.12.	176 000

K provoznímu majetku v hodnotě 700 tis. Kč – podzemní garáže nabyta pojišťovna vlastnictví na základě kupní smlouvy. Vzhledem k tomu, že podzemní nemovitosti nepodléhají zápisu do katastru nemovitostí, není tato skutečnost v katastru nemovitostí zapsána.

Celková výše výnosů z nemovitostí v investicích společnosti za rok 2017 představuje částku 3 120 tis. Kč (2016: 3 120 tis. Kč).

#### 5.1.2. Dluhové cenné papíry

	(v tis. Kč)			
	Účetní hodnota		Pořizovací cena	
	2016	2017	2016	2017
Vydané nefinančními institucemi	17 566	17 481	18 038	18 038
- z toho nekótované	17 566	17 481	18 038	18 038
Vydané vládním sektorem	50 598	-	51 365	-
- z toho kótované na burze v ČR	50 598	-	51 365	-
<b>Celkem</b>	<b>68 164</b>	<b>17 481</b>	<b>69 403</b>	<b>18 038</b>

Všechny cenné papíry v rámci investic pojišťovny jsou zařazené do portfolia drženého do splatnosti.

Vzhledem k maturitě státního dluhopisu v průběhu roku 2017 nedržela pojišťovna k datu sestavení účetní závěrky žádné státní dluhopisy, jejichž emitentem by byla Česká republika. Tyto cenné papíry by byly oceněny amortizovanou hodnotou.

K datu účetní závěrky pojišťovna eviduje jako součást investic cenný papír, který není kótovaný na organizovaném trhu v České republice nebo na organizovaných trzích zemí OECD. Jedná se o dluhový cenný papír vydaný nefinanční institucí, přičemž se jedná o korporátní dluhopis. Tento cenný papír je k datu účetní závěrky oceněn v amortizované hodnotě. Do konce roku 2015 byl oceňován v reálné hodnotě. Reálná hodnota zjištěná k 31. prosinci 2015 byla použita jako výchozí ocenění k 1. lednu 2016. Změna reálné hodnoty se účtovala rozvahově proti oceňovacím rozdílům ve vlastním kapitálu.

V průběhu roku 2016 byla změnou tzv. prospektu změněna splatnost tohoto cenného papíru, na základě současně platného prospektu je tento cenný papír splatný k 7. lednu 2034.

#### Cenné papíry dle splatnosti

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Se splatností do 1 roku	50 598	-
Se splatností do 5 let	-	-
Se splatností více než 5 let	17 566	17 481
<b>Celkem</b>	<b>68 164</b>	<b>17 481</b>

Celková výše finančních výnosů z dluhových cenných papírů za rok 2017 představuje částku 547 tis. Kč (2016: 1 106 tis. Kč).

## 5.1.3. Depozita u finančních institucí

(v tis. Kč)

	2016	2017
Na požádání	211 237	342 632
Do 3 měsíců	128 657	120 000
<b>Celkem</b>	<b>339 894</b>	<b>462 632</b>

Pojišťovna eviduje vázané depozitum ve prospěch pronajímatele provozních prostor jako záruku na nájem ve výši 1 817 tis. Kč (2016: 1 817 tis. Kč).

Celková výše finančních výnosů z termínovaných depozit za rok 2017 představuje částku 228 tis. Kč (2016: 517 tis. Kč).

## 5.1.4. Měnová struktura investic

(v tis. Kč)

	2016	2017
CZK	564 442	654 497
<b>Celkem</b>	<b>564 442</b>	<b>654 497</b>

## 5.1.5. Jiné investice

Pojišťovna nevladila k datu sestavení účetní závěrky žádné finanční deriváty, zatímni listy, akcie a podílové listy, poukázky na akcie, opční listy, vyměnitelné a prioritní dluhopisy nebo obdobné cenné papíry vyjma opce, uvedené v části 5.1.1.

## 5.2. POHLEDÁVKY

K 31.prosinci 2016

(v tis. Kč)

	Pohledávky za pojistníky	Pohledávky za poj. zprostředkovateli	Pohledávky z operací zajištění	Ostatní	Celkem
<b>Hodnota pohledávky</b>	<b>74 186</b>	<b>41 844</b>	<b>83 353</b>	<b>2 124</b>	<b>201 507</b>
Do splatnosti	1 035	1 641	83 353	2 124	88 153
Do 90 dní	28 741	10	-	-	28 751
Do 180 dní	7 260	3	-	-	7 263
Do 360 dní	7 811	-	-	-	7 811
Nad 360 dní	29 339	40 190	-	-	69 529
Výše opravné položky	-30 681	-40 174	-	-820	-71 675
<b>Celkem</b>	<b>43 505</b>	<b>1 670</b>	<b>83 353</b>	<b>1 304</b>	<b>129 832</b>

## K 31.prosinci 2017

(v tis. Kč)

	Pohledávky za pojistníky	Pohledávky za poj. zprostředkovateli	Pohledávky z operací zajištění	Ostatní	Celkem
<b>Hodnota pohledávky</b>	<b>85 926</b>	<b>41 661</b>	<b>81 664</b>	<b>2 873</b>	<b>212 124</b>
Do splatnosti	1 080	1 443	81 664	2 873	87 060
Do 90 dní	33 435				33 435
Do 180 dní	8 157	12			8 169
Do 360 dní	9 471	9			9 480
Nad 360 dní	33 783	40 197			73 980
Výše opravné položky	-30 917	-40 218		-871	-72 006
<b>Celkem</b>	<b>55 009</b>	<b>1 443</b>	<b>81 664</b>	<b>2 002</b>	<b>140 118</b>

Pojišťovna ve svém účetnictví k 31. prosinci 2017 neevidovala pohledávky, jejichž zbytková doba splatnosti přesahuje pět let. Stejně tomu tak bylo i k 31. prosinci 2016.

## 5.2.1. Pohledávky za pojistníky, pohledávky za zprostředkovateli a pohledávky ze zajištění

Pohledávky za pojistníky představují pohledávky z titulu předepsaného pojistného a zálohy na pojistná plnění, regresy. Pohledávky za zprostředkovateli představují pohledávky z titulu vratek provizí u předčasně ukončených pojistných smluv. Pohledávky ze zajištění představují pohledávky z titulu zajištění provizí a podílu zajištětele na pojistných plněních v účetním období.

Podstatnou součástí pohledávek za zprostředkovateli jsou pohledávky ze smluv uzavřených zprostředkovatelem Assotiation firm, s.r.o. ve výši 40 218 tis. Kč k 31.prosinci 2017 (2016: 40 174 tis. Kč). K těmto pohledávkám byla vytvořena opravná položka v plné výši.

## 5.2.2. Ostatní pohledávky

Ostatní pohledávky představují zejména pohledávky z fakturace nájmu a služeb, dále krátkodobé a dlouhodobé poskytnuté zálohy provozního charakteru, pohledávky za zaměstnanci a opravné položky k těmto pohledávkám.

## 5.3. HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK

## 5.3.1. Nehmotný majetek

(v tis. Kč)

Pořizovací hodnota majetku	2016	2017
<b>Pořizovací hodnota</b>	<b>56 418</b>	<b>60 795</b>
Přírůstky	4 222	8 172
Úbytky	-	-
Konečný zůstatek	60 795	68 967

Oprávký	2016	2017
<b>Počáteční hodnota</b>	<b>28 602</b>	<b>35 066</b>
Přírůstky (odpisy)	6 464	8 204
Úbytky	-	-
Konečný zůstatek	35 066	43 270

Zůstatková hodnota	2016	2017
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>25 729</b>	<b>25 697</b>

Přírůstky nehmotného majetku za běžné účetní období představují technické zhodnocení provozního systému pojišťovny.

#### 5.3.2. Hmotný majetek (mimo budovy a pozemky)

	(v tis. Kč)	
<b>Pořizovací hodnota majetku</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Pořizovací hodnota</b>	8 524	7 108
Přírůstky	-	1 213
Úbytky	1 414	81
<b>Konečný zůstatek</b>	<b>7 108</b>	<b>8 240</b>

<b>Oprávky</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Počáteční hodnota</b>	5 837	5 354
Přírůstky (odpisy)	932	840
Úbytky	1 415	81
<b>Konečný zůstatek</b>	<b>5 354</b>	<b>6 113</b>

<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	1 754	2 127

Pojišťovna v rámci hmotného a nehmotného majetku neevidovala žádný majetek, který by byl zatížen zástavním právem. Celkové účetní odpisy hmotného a nehmotného majetku dosáhly za účetní období roku 2017 částky 9 044 tis. Kč (2016: 7 396 tis. Kč).

#### 5.4. PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV, DOHADNÉ POLOŽKY AKTIVNÍ

	(v tis. Kč)	
	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Odložené pořizovací náklady na pojistné smlouvy	48 199	50 685
Časové rozlišení správní režie	25 036	27 474
<b>Přechodné účty aktiv</b>	<b>73 235</b>	<b>78 159</b>

#### 5.5. VLASTNÍ KAPITÁL

##### Změny a jiné skutečnosti s dopadem na vlastní kapitál

V průběhu roku 2017 došlo k navýšení základního kapitálu Pojišťovny peněžitým vkladem o 40 000 tis. Kč.

K datu sestavení účetní závěrky roku 2016 základní kapitál pojišťovny, po úhradě ztrát z disponibilních zdrojů, nespĺňoval požadavky na jeho minimální výši v závislosti na provozovaných odvětvích dle zákona o pojišťovnictví. V roce 2017 došlo k nápravě této situace.

##### Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017

Vedení pojišťovny předloží návrh na rozdělení hospodářského výsledku pojišťovny valné hromadě pojišťovny s tím, že hospodářský výsledek za rok 2017, zisk ve výši 50 279 tis. Kč, bude převeden na účet nerozdělených zisků minulých účetních období.



**5.6. OCEŇOVACÍ ROZDÍLY**

	<b>K 1.1.</b>	<b>přírůstek</b>	<b>úbytek</b>	(v tis. Kč) <b>k 31.12.</b>
Oceňovací rozdíly 2017	43 536	849	16 148	28 237
Oceňovací rozdíly 2016	42 696	848	8	43 536

Změny v zůstatcích oceňovacích rozdílů představují čisté rozdíly z titulu přecenění dluhových cenných papírů vydaných nefinančními institucemi a přecenění nemovitostí z předchozích let. Částka úbytků je tvořena úbytkem části pozemků, dříve přeceňovaných přes účet oceňovacích rozdílů, a to na základě směnné smlouvy v celkové částce 16 148 tis. Kč.

**5.7. PODŘÍZENÁ PASIVA**

V prosinci 2016 společnost uzavřela smlouvu o poskytnutí podřízené zápůjčky s cílem posílit svou solventnostní pozici v nominální výši 30 000 tis. Kč. Podřízený dluh je úročen sazbou 3M Pribor + 2,95 % p.a. V srpnu 2017 byla uzavřena další smlouva o poskytnutí podřízené zápůjčky za obdobných podmínek s nominální částkou 20 000 tis. Kč. K datu sestavení účetní závěrky nebyly poskytovateli těchto půjček vyplaceny žádné úroky a nebyla splacena žádná část z nominální hodnoty. Celková hodnota podřízených pasiv je plně použitelná pro krytí kapitálových požadavků (kategorie Tier 2) dle principů Solvency II, což bylo potvrzeno v průběhu roku 2017 i ČNB.

**5.8. TECHNICKÉ REZERVY NEŽIVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ**

	<b>2016</b>	<b>Přírůstky</b>	<b>Úbytky</b>	(v tis. Kč) <b>2017</b>
<b>Rezerva na nezasloužené pojistné</b>				
Hrubá výše	283 809	639 490	622 049	301 250
Podíl zajištětele	86 436	226 668	222 609	90 495
Čistá výše	197 373	412 822	399 440	210 755
<b>Rezerva na pojistná plnění</b>				
Hrubá výše	494 308	732 280	713 171	513 417
<i>RBNS</i>	349 852	713 970	709 758	354 064
<i>IBNR</i>	144 456	18 310	3 413	159 353
Podíl zajištětele (RBNS, IBNR)	194 843	279 148	265 693	208 298
Čistá výše	299 465	453 132	447 478	305 119
<b>Rezerva na bonusy a slevy</b>				
Hrubá výše	3 282	17 381	14 758	5 905
Podíl zajištětele	931	882	-	1 813
Čistá výše	2 351	16 499	14 758	4 092
<b>Rezerva na závazky kanceláře</b>				
Hrubá výše	37 660	-	8 678	28 982
Podíl zajištětele	-	-	-	-
Čistá výše	37 660	-	8 678	28 982

Výsledek likvidace pojistných událostí

Rozdíl mezi výší rezervy na pojištění plnění vytvořené k 31. prosinci 2016, platbami v průběhu roku 2017 (které se týkaly pojistných událostí zohledněných v této rezervě) a zbytkovou výší této rezervy k 31. prosinci 2017 představuje výsledek likvidace pojistných událostí.

Tabulka zobrazuje výsledek likvidace v hrubé výši.

Odvětví	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Pojištění škod na majetku	6 299	-5 792
Pojištění odpovědnosti	-2 484	-2 234
Pojištění havarijní a škod na leteckých dopravních prostředcích a plavidlech	4 520	2 139
Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývajících z provozu dopravních prostředků	37 348	31 663
Pojištění záruky, finančních rizik a cestovní pojištění	-4 325	5 993
Pojištění nemoci a úrazové pojištění	1 596	9 670
<b>Celkem</b>	<b>42 954</b>	<b>41 439</b>

Výsledek testu postačitelnosti pojistného

Společnost pravidelně provádí test postačitelnosti pojistného a to na úrovni očekávaných pojistně-technických nákladů (stanovených na základě historických údajů), které jsou přiřaditelné k čerpání - použití rezervy na nezasloužené pojistné.

Tento test společnost provádí zejména na základě všech pojistných odvětví. Společnost sleduje i výsledky na úrovni jednotlivých pojistných odvětví, kdy případný nedostatek na daném odvětví je možné kompenzovat přebytkem z jiného pojistného odvětví. Případný dlouhodobý nedostatek výsledku pojistného odvětví je jedním z příznaků nutnosti navýšit pojistné či uskutečnit jiné kroky, vedoucí ke splnění tohoto testu. Společnost v minulých letech podnikla množství kroků, aby splňovala tento požadavek i pro odvětví pojištění z provozování vozidel. Celkový výsledek testu se vyznačuje značným přebytkem, který činí cca 10% hodnoty rezervy, nicméně společnost z opatrnostních důvodů eviduje rezervu na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění ve výši 4 000 tis. Kč (2016: 0 tis. Kč). Tato rezerva je vykázána jako součást rezervy na nezasloužené pojistné.

Společnost položky správní režie rozdělila na náklady přímo související s daným pojistným odvětvím a na náklady, které není možné jednoznačně a přímo přiřadit danému pojistnému odvětví; tyto náklady se používají až v rámci celkového výsledku testu. Výsledek testu postačitelnosti pojistného/rezervy na nezasloužené pojistné za rok 2017 je v tabulce níže (jednotlivá odvětví vyplývají z interní metodiky pojistného matematika).

Odvětví	Rezerva na nezasloužené pojistné*	Očekávané škody včetně nákladů na likvidaci	Použití časového rozlišení pořiz.nákladů	Přímo alokovatelná správní režie	Výsledek
Finanční záruky	12 751	-1 877	-2 323	-1 962	6 589
Havarijní pojištění aut	11 900	-6 816	-2 284	-2 400	400
Pojištění majetku	33 337	-14 940	-5 680	-2 844	9 873
Pojištění odpovědnosti za motorová vozidla	146 012	-89 150	-28 350	-17 781	10 730
Pojištění odpovědnosti	16 220	-4 444	-3 365	-1 396	7 015
Zdravotní pojištění	81 030	-15 825	-35 271	-11 105	18 829
<b>Celkem</b>	<b>301 250</b>	<b>-133 052</b>	<b>-77 274</b>	<b>-37 488</b>	<b>53 436</b>
Správní režie přímo nepříraditelná pojistným odvětvím					-21 401
<b>Celkový výsledek</b>					<b>32 035</b>

\* včetně rezervy na postačitelnost pojistného v neživotním pojištění

### 5.9. Závazky z přímého pojištění a zajištění

K 31.12.2016

	Závazky z operací přímého pojištění	Závazky z operací zajištění	Ostatní	Celkem
Hodnota závazků	53 249	119 618	9 070	181 937
Z toho: po splatnosti	-	-	-	-

(v tis. Kč)

K 31.12.2017

	Závazky z operací přímého pojištění	Závazky z operací zajištění	Ostatní	Celkem
Hodnota závazků	63 578	122 375	14 973	200 926
Z toho: po splatnosti	-	-	-	-

(v tis. Kč)

Závazky za pojistníky představují zejména dopředné platby pojistného, závazky ze složených kaucí na spoluúčasti klientů, nespárovaných přijatých plateb a závazky z titulu provizí vyplácených zprostředkovatelům. Závazky ze zajištění představují hodnoty ze zúčtování podílů zajistitelů na předepsaném pojistném. Ostatní závazky představují zejména závazky za zaměstnanci a institucemi zdravotního a sociálního pojištění a závazky provozního charakteru z titulu dodávek zboží a služeb, a daňové závazky.

Dohadné položky pasivní ze zajištění jsou dále uvedeny v části 5.10 této přílohy.

V závazcích z přímého pojištění pojišťovna eviduje závazky z titulu spoluúčastí poskytnutých formou kauce za pracovními agenturami v celkové výši 21 394 tis. Kč k 31. prosinci 2017 (2016: 21 307 tis. Kč).

Výše splatných závazků na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti k 31. prosinci 2017 činila 1 216 tis. Kč (2016: 1 231 tis. Kč). Výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění k 31. prosinci 2017 činila 557 tis. Kč (2016: 544 tis. Kč).

Pojišťovna ve svém účetnictví k 31. prosinci 2017 neevidovala závazky, jejichž zbytková doba splatnosti přesahuje pět let. Stejně tomu tak bylo i k 31. prosinci 2016.

## 5.10. PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV, DOHADNÉ POLOŽKY PASIVNÍ

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Časové rozlišení zpětných provizí od zajistitelů	23 865	27 789
Časové rozlišení úroků	53	53
<b>Výnosy příštích období</b>	<b>23 918</b>	<b>27 843</b>
Dohad na korekci zpětných provizí od zajistitelů	68 094	73 942
Dohad z účtování zpožděných provizí a ostatních provizí	6 188	18 985
Ostatní náklady (především energie a služby poradců)	3 900	3 535
<b>Dohadné položky pasivní</b>	<b>78 182</b>	<b>96 462</b>
<b>Přechodné účty pasiv</b>	<b>102 100</b>	<b>124 305</b>

Dohad na korekci zpětných provizí od zajistitelů v celkové výši 73 094 tis. Kč (2016: 68 094 tis. Kč), který pojišťovna účtovala v průběhu účetního období, představuje odhad vratek zpětných provizí a dalších závazků vůči zajistitelům, jejichž úhradu pojišťovna předpokládá v následujících obdobích. Část korekce vztahující se k minulým účetním obdobím byla provedena z důvodu změny očekávaného škodního poměru zajištěného pojistného kmene.

Stav výnosů příštích období z titulu zpětných provizí k 31. prosinci 2017 je ve výši 27 789 tis. Kč (2016: 23 865 tis. Kč).

## 5.11. PŘEDEPSANÉ POJISTNÉ

Ukazatele dle druhů pojištění v 2016

Odvětví	(v tis. Kč)				
	Předepsané hrubé pojistné	Zasloužené hrubé pojistné	Náklady na poj.plnění	Výsledek zajistitele	Výše provozních nákladů
Úrazové pojištění	9 005	9 026	302	-	3 309
Pojištění nemoci	94 764	95 406	24 562	-	67 342
Pojištění škod na pozemních dopravních prostředcích	32 861	31 689	17 173	3 688	11 473
Pojištění škod na leteckých dopravních prostředcích	504	540	-158	513	183
Pojištění škod na plavidlech	120	350	306	-	33
Pojištění přepravovaných věcí vč. zavazadel a jiného majetku	1 345	1 357	282	450	619
Pojištění škod na majetku jiném než B3až B7	40 713	39 858	6 096	11 536	15 027
Pojištění jiných škod na majetku jiném než B3 – B7	49 548	42 842	12 396	13 354	19 643
<b>Pojištění odpovědnosti za škodu</b>	<b>385 227</b>	<b>386 798</b>	<b>234 828</b>	<b>26 317</b>	<b>127 408</b>
<i>Poj.odp. za škodu vyplýv. z dopr. prostředku</i>	384 855	386 211	234 828	26 009	127 285
<i>Poj.odp. za škodu vyplýv. z vlastnictví letadla</i>	257	341	-	308	92
<i>Poj.odp. za škodu vyplýv. z vlastnictví plavidla</i>	115	246	-	-	31
Obecné pojištění odpovědnosti	44 931	44 262	18 005	5 782	16 252
Pojištění záruky (kauce)	22 406	19 045	2 594	5 249	7 365
Pojištění různých finančních ztrát	13 971	14 002	5 142	642	6 070
Pojištění pomoci osobám v nouzi mimo bydliště	10 025	9 925	6 957	-	5 245
<b>CELKEM</b>	<b>705 420</b>	<b>695 102</b>	<b>328 485</b>	<b>67 531</b>	<b>279 969</b>

**Ukazatele dle druhů pojištění v 2017**

Odvětví	(v tis. Kč)				
	Předepsané hrubé pojistné	Zasloužené hrubé pojistné	Hrubé náklady na poj.plnění	Výsledek zajistitele	Výše provozních nákladů
Úrazové pojištění	10 202	9 796	274	-	3 991
Pojištění nemoci	98 618	98 461	10 176	-	71 949
Pojištění škod na pozemních dopravních prostředcích	38 722	36 766	21 313	3 199	17 474
Pojištění škod na leteckých dopravních prostředcích	-	-	-	-6	-
Pojištění škod na plavidlech	-	-	42	-	-
Pojištění přepravovaných věcí vč.zavazadel a jiného majetku	1 906	1 845	-16	498	877
Pojištění škod na majetku jiném než B3až B7	51 036	48 763	14 164	10 517	18 570
Pojištění jiných škod na majetku jiném než B3 – B7	59 386	60 496	38 878	8 297	22 437
<b>Pojištění odpovědnosti za škodu</b>	<b>386 464</b>	<b>375 858</b>	<b>211 439</b>	<b>21 352</b>	<b>124 278</b>
<i>Poj.odp. za škodu vyplýv.z dopr. prostředku</i>	<i>386 464</i>	<i>375 858</i>	<i>211 439</i>	<i>21 485</i>	<i>124 278</i>
<i>Poj.odp. za škodu vyplýv. z vlastnictví letadla</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-133</i>	<i>0</i>
<i>Poj.odp. za škodu vyplýv. z vlastnictví plavidla</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Obecné pojištění odpovědnosti	66 717	64 304	17 855	13 286	24 848
Pojištění záruky (kauce)	31 884	31 872	368	8 396	10 399
Pojištění různých finančních ztrát	15 760	14 960	-730	1 743	6 905
Pojištění pomoci osobám v nouzi mimo bydliště	12 750	12 883	12 169	0	9 065
<b>CELKEM</b>	<b>773 445</b>	<b>756 004</b>	<b>325 932</b>	<b>67 284</b>	<b>310 793</b>

Veškeré pojistné bylo předepsáno v roce 2016 i 2017 v České republice (členský stát EU, kde má pojišťovna své sídlo).

**5.12. Bonusy a slevy**

Pojistné bonusy a slevy představují bonusy za bezeškodní průběh vyplácené k datu ukončení, resp. obnovy pojistné smlouvy za uplynulé pojistné období. Celkově vyplácené pojistné bonusy a slevy v roce 2017 představují částku 4 446 tis. Kč (2016: 4 433 tis. Kč).

Podíl zajistitele na vyplacených bonifikacích se zúčtovává oproti odvedenému zajistnému.

**5.13. Pořizovací náklady na pojistné smlouvy a změna stavu časového rozlišení pořizovacích nákladů**

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Získatelské provize	83 489	100 192
Mimořádné provize	5 446	7 781
Náklady na marketing a propagaci	482	393
<b>Pořizovací náklady celkem</b>	<b>89 417</b>	<b>108 366</b>
<b>Změna stavu časového rozlišení pořizovacích nákladů</b>	<b>316</b>	<b>-2 486</b>

**5.14. Správní režie**

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
<b>Správní režie</b>	<b>185 803</b>	<b>200 467</b>
Spotřeba materiálu, energie	2 431	3 147
Cestovné, školení	830	760
Nájemné, výkony spojů, opravy	9 978	9 495
Leasing, autopark bez PHM	526	434
IT nákl., údržba SW	1 977	2 436
Poštovné, ostatní služby	24 452	30 638
Řídící a konzultační činnost	5 518	4 356
Mzdy, zdrav. a soc. pojištění a nákl. na zaměstnance	61 228	68 770
Následné provize po změně čas. rozlišení	69 542	69 798
Odměny stat. orgánu	810	1 205
Nemocenské dávky, stravování	892	131
Odvod do SR za ZPS	223	253
Odpisy DHM a DNHM	7 396	9 044

**5.15. Ostatní technické výnosy**

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Rozpuštění a čerpání opravných položek	5 008	22 515
Čerpání fondu zábrany škod	2	9
Ostatní	82	61
<b>Celkem</b>	<b>5 092</b>	<b>22 585</b>

**5.16. Ostatní technické náklady**

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Tvorba opravných položek k pohledávkám	2 907	22 795
Odpis inventarizačních rozdílů	2 382	1 062
Tvorba fondu zábrany škod	20	25
Příspěvky ČKP a odvod do fondu zábrany ČKP	12 854	17 577
Podíl na nákladech - soupojištění	272	130
<b>Celkem</b>	<b>18 435</b>	<b>41 589</b>

**5.17. Výnosy a náklady z investic**

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Výnosy z depozit a cenných papírů, výnosy z nájmu nemovitostí	4 192	3 570
Náklady na finanční umístění	2 561	2 135

V roce 2017 pojišťovna dosáhla zisku z investování (očistiťeno o výsledek směny pozemků) ve výši 1 435 tis. Kč. Část zisku z investování ve výši 1 201 tis. Kč (2016: 1 551 tis. Kč) odpovídající krytí rezerv byla převedena z netechnického účtu na technický. S výjimkou převodů uvedených výše, pojišťovna v r. 2017 neúčtovala o žádných dalších převodech mezi technickým a netechnickým účtem dle § 21 Vyhlášky 502/2002 Sb.

**5.18. Daně****Odložená daň**

K 31. prosinci 2017 ani 2016 pojišťovna nevykazuje odloženou daňovou pohledávku nebo závazek.

Pojišťovna neúčtuje o odložené daňové pohledávce z titulu daňových ztrát minulých let z důvodu nejistoty uplatnění v dalších letech. Hodnota kumulovaných daňových ztrát z minulých let k 31. prosinci 2017 činila 7 269 tis. Kč (2016: 43 571 tis. Kč).

**5.19. Mzdové náklady, zaměstnanci**

	(v tis. Kč)	
	2016	2017
Průměrný počet zaměstnanců	107	102
Hrubé mzdy	46 222	52 198
Sociální pojištění	11 524	12 934
Zdravotní pojištění	4 163	4 701
Ostatní náklady na zaměstnance	1 020	273
<b>Celkem</b>	<b>62 929</b>	<b>70 106</b>

Členům statutárních a dozorčích orgánů pojišťovna vyplatila odměny ve výši 1 205 tis. Kč (2016: 810 tis. Kč). Závazky z důchodů bývalých členů těchto orgánů nebyly sjednány a ani nevznikly.

Členům statutárních orgánů pojišťovny nebyly s výjimkou odměn vyplaceny žádné jiné zálohy či poskytnuty půjčky a nevznikly ani jiné pohledávky pojišťovny.

Ostatní náklady na zaměstnance představují zejména náklady na úrazové pojištění zaměstnanců, dávky v nemoci a stravování. Pojišťovna zapůjčila členům vedení dva služební automobily i pro soukromé účely.

**5.20. Pohledávky, závazky a plnění ve skupině**

Přehled pohledávek a závazků ze strany pojišťovny vůči podnikům ve skupině		(v tis. Kč)
	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Nakoupené dluhové cenné papíry	17 566	17 481
Pohledávky z přímého pojištění	1 601	354
Pohledávky ostatní	473	960
Závazky z přímého pojištění	355	1 063
Závazky z obchodního styku	1 020	2 261
Podřízená pasiva	30 000	50 000

Přehled plnění vůči podnikům ve skupině		(v tis. Kč)
	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Výnosy z přímého pojištění	4 513	28 505
Výnosy ostatní	3 762	3 762
Náklady z přímého pojištění	355	1 005
Náklady ostatní	11 165	13 953

Pojišťovna dále eviduje rezervu na pojistná plnění vůči společnostem ve skupině v částce 600 tis. Kč (2016: 120 tis. Kč).

Všechny významné transakce se spřízněnými osobami byly uskutečněny za běžných tržních podmínek.



## 6. OSTATNÍ DŮLEŽITÉ SKUTEČNOSTI

### 6.1. Možné budoucí závazky

#### 6.1.1. Soudní spory

##### Soudní spor o pojistné plnění

V průběhu účetního období 2012 byla na společnost podána žaloba, kterou se pojistník vůči společnosti domáhá úhrady pojistného plnění v částce 124 126 tis. Kč. Předmětná žaloba byla podána pojistníkem dne 11. ledna 2012 a pojistník touto žalobou uplatňuje pohledávku z pojistných smluv o pojištění pohledávek.

Na základě právních posudků, které nechalo vedení společnosti vypracovat v souvislosti s vyhodnocením oprávněnosti nároku pojistníka, se vedení společnosti domnívá, že nároky pojistníka jsou neoprávněné, a že jednání pojistníka při uzavírání jednotlivých pojistných smluv, tak při přihlašování jednotlivých pohledávek do pojištění by mohlo být posuzováno jako trestný čin. Společnost proto pověřila svého právního zástupce, aby se obrátil ve věci na orgány činné v trestním řízení s několika trestními oznámeními. S přihlédnutím k výše uvedenému společnost tvoří k tomuto případu rezervu pouze na náklady právního zastoupení.

V současnosti jsou odpovědné osoby jednající za žalobce zčásti nepravomocně odsouzeny v trestním řízení pro podvod, ohledně skutků týkajících se zbylé části žalovaných nároků trestní stíhání probíhá.

##### Ostatní

K datu účetní závěrky společnost evidovala 57 pasivních soudních sporů z titulu náhrady pojistných nároků a nároků na náhradu škody v celkové výši 54 588 tis. Kč (mimo soudních sporů uvedených v předchozím odstavci). K těmto případným závazkům společnost tvořila odpovídající rezervu na pojistná plnění (RBNS).

Kromě skutečností uvedených v této účetní závěrce, vedení společnosti neeviduje žádné potenciální závazky, které by mohly mít vliv na tuto účetní závěrku.

#### 6.1.2. Členství v České kanceláři pojistitelů (dále „kancelář“)

Jako člen kanceláře se společnost zavázala dle § 18 odst. 6 zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla ručit za závazky kanceláře. Za tímto účelem společnost přispívá do garančního fondu, fondu zábrany škod a tvoří rezervu na závazky kanceláře. Výše příspěvků a rezervy na závazky kanceláře se určí matematicko-statistickými metodami.

V případě, že by některý člen kanceláře nebyl schopen plnit své závazky vyplývající z povinně smluvního pojištění odpovědnosti z provozu vozidla z důvodů nesolventnosti, může společnosti vzniknout povinnost vložit do garančního fondu dodatečné příspěvky.

## 6.2. Významné události po datu účetní závěrky

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení pojišťovny známy žádné významné následné události, které by si vyžádaly úpravu účetní závěrky pojišťovny.

V Praze dne 23. dubna 2018



---

Mgr. Karel Waisser  
předseda představenstva

## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SLAVIA POJIŠŤOVNY A.S. O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2017

Zpráva o vztazích je sestavena dle zákona č. 90/2012 Sb. Zákon o obchodních společnostech a družstvech (Zákon o obchodních korporacích)

Ing. Pavel Sehnal (ovládající osoba), bytem Praha 4, Vavřanova 1440, ovládal v roce 2017 tyto společnosti (ovládané osoby):

Název společnosti	Sídlo	Ident. číslo ČR	Hlavní činnost
SPGroup a.s. (SPG)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	630 78 571	Činnost organizačních a ekonomických poradců
AAAINDUSTRY.CZ akciová společnost (INDUSTRY)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	630 78 023	Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence a provádění veřejných dražeb – dobrovolných
Podnikatelská Komunální a.s. (PoKo)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	618 60 204	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách I až 3 živnostenského zákona
AAA BYTY. CZ akciová společnost (BYTY)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	639 99 234	Správa vlastní nemovitosti Realitní činnost
Capital Management Company, a.s. (CMC)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	630 79 992	Kapitálová společnost
Šroubárna Žatec, a.s. (ŠZ), vymazána z obchodní rejstříku dne 4. 10. 2017	<i>Purkyněho 1161, 438 42 Žatec,</i>	<i>499 03 527</i>	<i>výroba a odbyt tažného drátu, výrobků z drátu koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej</i>
Burzovní společnost pro kapitálový trh, a.s. (BSKT) <sup>4)</sup>	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	471 16 072	Zprostředkování nákupu, prodeje a vydávání cenných papírů a poskytování s tím souvisejících služeb
Total Brokers a.s. (TB) <sup>5)</sup>	Za Skalkou 421/10, 147 00 Praha 4	273 79 345	Výkon činnosti pojišťovacího makléře
TIVERTON a.s.	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	273 77 989	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
AAA Realitní fond, a.s. (RF)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	274 13 934	Realitní činnost. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Prague Property Leader a.s. (PPL)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	274 24 715	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Prague Project Developers a.s. (PPDs)	Masarykovo náměstí. 235/28, 110 00 Praha 1	274 41 466	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách I až 3 živnostenského zákona <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
Slavia pojišťovna a.s. (SLAVIA)	Revoluční 1/655, 110 00 Praha 1	601 97 501	Pojišťovací činnosti a činnosti související <sup>1)</sup> 68,5% maj. účast CMC <sup>2)</sup> 7,2% maj. účast NPM <sup>3)</sup> 8,1% maj. účast LIMITRANA 16,2% maj. účast SPG

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

BIZ DATA a.s. (BD)	Plynářská 233, 280 02 Kolín IV	618 58 757	Poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
Reprezentativní organizace zaměstnavatelů, a.s. (ROZ) <sup>6)</sup>	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	274 48 967	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Reprezentativní organizace odborových organizací skupiny SPG, a.s. (ROOO SPG)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	274 50 201	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
ABF, a.s. <sup>7)</sup>	Beranových 667, 199 00, Praha 18	630 80 575	Organizační zajištění výstav, veletrhů a kongresů <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
PVA a.s.	Beranových 667, 199 00, Praha 18	256 58 484	Organizování výstav a veletrhů <sup>7)</sup> 89% maj. účast ABF
PVA EXPO, a.s.	Beranových 667, 199 00, Praha 18	275 62 913	Výroba, obchod a služby neuvezené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
OOO OTK PRINT RU (OTK Rusko)	Volchonskoje šose St. 7A Gorelovo, Lomonosovský rajon, Leningrad region, Russia		Polygrafická výroba <sup>3)</sup> 100% maj. účast OTKG
Stone Hill a.s. (SH)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	275 98 233	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
AAA Průmyslový fond, a.s. (PF)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	275 98 519	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Prague Construction a.s. (PC)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	276 15 600	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s. (GMF AQP)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	276 42 127	Výroba, obchod a služby neuvezené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Newvale a.s. (NV)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	278 61 457	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
New Property Management a.s. (NPM) <sup>8)</sup>	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	278 62 488	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
PVA EURO EXPO, a.s.	Beranových 667, 199 00, Praha 18	278 88 550	Výroba, obchod a služby neuvezené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona 100% maj. účast SPG
Redvale a.s. (RV)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	278 99 667	Úbytovací služby a směnářská činnost
Black Hill, a.s.	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	282 01 281	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

Elektroporcelán a.s. <sup>2)</sup> (EPL)	Postoloprtská 2951, 440 15 Louny	282 03 101	Výroba izolátorů, Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení <sup>4)</sup> 91,2% maj. účast BSKT
Limitrana Trading Limited (LIMITRANA) <sup>9)</sup>	Diagorou 4, KERMIA BUILDING, 6th floor, Flat/Office 601, P.C. 1097, Nicosia, Cyprus		Holdingská společnost
Lázně Praha, a.s. (LP)	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	282 25 571	Provozování nestátního zařízení dle zákona č. 160/1992 Sb., o zdravotní péči v nestátních zdravotnických zařízeních <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
Total Brokers Partners a.s. (TBP)	Plynářská 233, 280 02 Kolín IV	282 25 562	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb <sup>3)</sup> 100% maj. účast TB
EPL Group EU s.r.o. (EPLG)	Postoloprtská 2951, 440 15 Louny	287 13 508	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona 83% maj. účast SPG <sup>2)</sup> 17% maj. účast EPL
OTK – Ukrajina (OTK Ukrajina)	Oficerskaja 18, byt 34, Zhitomir, 10004, Ukrajina		Ostatní prodej - prodej polygrafických výrobků <sup>3)</sup> 100% maj. účast OTKG
Grimenol plus s.r.o. (GP)	Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5	247 93 256	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
REX FACTUM s.r.o. (REX)	Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5	274 39 275	Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků <sup>6)</sup> 90% maj. účast ROZ <sup>1)</sup> 10% maj. účast CMC
AQUAPALACE, a.s. (AQP) <sup>10)</sup>	Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5	291 41 729	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
AAA REAL s.r.o.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5	014 93 493	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Angarmos plus a.s.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5	024 47 649	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor 99,99% maj. účast SPG <sup>10)</sup> 0,01% maj. účast AQUAPALACE
OTK GROUP, a.s. (OTKG)	Kolín, Plynářská 233, 280 02 Kolín IV	276 28 116	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
M.I.P. Group, a.s.	Beranových 667, 199 00, Praha 18	256 66 703	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
AMONEUS s.r.o.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov. 150 00 Praha 5	284 64 311	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Golden Apple Hotels, s.r.o.	Masarykovo nábřeží 235/28, Nové Město, 110 00 Praha	041 58 792	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Super Noty, s.r.o.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov, 150 00 Praha 5	045 68 672	Výroba, obchod a služby neuvečené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Slavia partner s.r.o.	Revoluční 655/1, Staré Město, 110 00 Praha 1	04757416	Výroba, obchod a služby neuvečené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona zprostředkovatelská činnost v pojišťovnictví <i>100% účast SLAVIA</i>
No Limits Design a.s.	Masarykovo nábř. 235/28, 110 00 Praha 1	28201264	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
BenScio s.r.o.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov, 150 00 Praha 5	03783618	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor výroba, obchod a služby neuvečené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
OTHAZ Management a.s.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov, 150 00 Praha 5	053 15 018	Výroba, obchod a služby neuvečené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Montresor, a.s.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov, 150 00 Praha 5	272 28 762	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb výroba, obchod a služby neuvečené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Středočeská rozvojová a.s.	Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov, 150 00 Praha 5	065 85 507	Výroba, obchod a služby neuvečené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
S.A.L.E.M. Assets Holding GmbH	Teinfaltstraße 8, 1010 Wien Rakousko	2019 8205 <i>(ID Rakouské Národní banky)</i>	Správa aktiv

**Během posledního účetního období byly uzavřeny/jsou platné tyto smlouvy mezi propojenými osobami:**

**A. Ovládající versus ovládaná osoba:**

- pojistná smlouva

**B. Slavia pojišťovna versus ovládané osoby:**

- SPGroup a.s. nájemní smlouva, pojistná smlouva
- Burzovní společnost pro kapitálový trh, a.s. smlouva o správě portfolia
- Capital Management Company, a.s. smlouva o řízení, smlouva o poskytnutí podřízené zápůjčky, smlouva o prodeji souboru ochranných známek, smlouva o budoucí smlouvě kupní, smlouva o spolupráci a poskytování poradenských služeb, pojistná smlouva
- EPL Group EU s.r.o. smlouva o pronájmu
- Total Brokers, a.s. pojistná smlouva, smlouva o nevýhradním obchodním zastoupení
- BIZ Data, a.s. smlouva o zajištění správy IS  
nájemní smlouva, pojistná smlouva

- ABF, a.s. pojistná smlouva
- PVA Expo, a.s. pojistná smlouva
- Newvale a.s. pojistná smlouva
- REX FACTUM s.r.o. smlouva o spolupráci a poskytování služeb
- M.I.P. Group, a.s. pojistná smlouva
- Slavia Partner s.r.o. smlouva o spolupráci a obchodním zastoupení
- GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s. pojistná smlouva
- Redvale a.s. pojistná smlouva
- AQUAPALACE, a.s. pojistná smlouva
- AAA Průmyslový fond, a.s. pojistná smlouva
- Angarmos plus a.s. pojistná smlouva
- Elektroporcelán a.s. pojistná smlouva
- Lázně Praha, a.s. pojistná smlouva
- No Limits Design a.s. pojistná smlouva
- OTK GROUP, A.S. pojistná smlouva

Ovládanou osobou byla ovládající osobě poskytnuta tato plnění:

Název společnosti	Smluvní vztah	Plnění	Protiplnění
Ing. Pavel Sehnal	pojistná smlouva	pojistné plnění	přijaté pojistné

Ostatní plnění mezi propojenými osobami:

Název společnosti	Smluvní vztah	Plnění	Protiplnění
Burzovní společnost pro kapitálový trh, a.s.	Mandátní smlouva o řízení portfolia	smluvní odměna za vykonané činnosti	činnosti při řízení portfolia
EPL Group EU s.r.o.	Smlouva o pronájmu	smluvní odměna za vykonané činnosti	přijaté nájemné
Total Brokers a.s.	smlouva o nevýhradním obchodním zastoupení,	smluvní odměna za zprostředkování	zprostředková ní pojištění
Total Brokers a. s.	pojistná smlouva	pojistné plnění	přijaté pojistné
SPGroup a.s.	smlouva o řízení	smluvní odměna za vykonané činnosti	činnosti související s řízením společnosti
SPGroup a.s.	nájemní smlouva	poskytnuté prostory	nájemné
SPGroup a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
BIZ DATA a.s.	smlouva o zabezpečení provozu a rozvoje provozních IS pojišťovny	smluvní odměna za vykonané činnosti	zajištění provozu a rozvoje provozních IS
BIZ DATA a.s.	licenční smlouva LANSA	Smluvní odměna za poskytnutí SW	Použití licenčního SW
Capital Management Company, a.s.	smlouva o řízení	smluvní odměna za vykonané činnosti	služby v oblasti řízení společnosti
Capital Management Company, a.s.	smlouva o převodu ochranných známek	soubor ochranných známek	smluvní cena

Capital Management Company, a.s.	Smlouva o poskytnutí podřízené zápůjčky	vylepšení kapitálové solventnostní pozice	náklady za smluvní úroky
Capital Management Company, a.s.	Smlouva o spolupráci a poskytování poradenských služeb	smluvní odměna za vykonané činnosti	poskytnutí poradenství
Aquapalace a.s.	emitovaný dluhový cenný papír	poskytnuté fin. prostř.	výnosy z úroků
PVA Expo a.s.	pojistná smlouva	pojistné krytí	přijaté pojistné
Newvale a.s.	pojistná smlouva	pojistné krytí	přijaté pojistné
RexFactum s.r.o.	smlouva o spolupráci	smluvní odměna	personální poradenství
M.I.P. Group a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
Redvale a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
AQUAPALACE, a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
AAA Průmyslový fond, a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
Angarmos plus a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
BIZ DATA, A. S.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
Capital Management Company, a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
Elektroporcelán a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
Lázně Praha, a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
No Limits Design a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
OTK GROUP, A.S.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné
ABF, a.s.	pojistná smlouva	pojištění	přijaté pojistné

Slavia pojišťovna je ovládána zejména prostřednictvím rozhodování akcionářů na valné hromadě. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých podmínek a z těchto smluv nevznikla ovládané osobě újma.

Výhodou uzavřených smluvních vztahů je efektivní využití prostředků a služeb při běžné hospodářské činnosti anebo úspory nákladů.

**Právní úkony učiněné v zájmu ostatních ovládajících a ovládaných osob:**

- Žádné právní úkony nebyly učiněny

V Praze, dne 30. března 2018



Mgr. Karel Waisser  
předseda představenstva



JUDr. Ivana Zörklová  
člen představenstva





Slavia pojišťovna a.s.

Revoluční 1, 110 00 Praha 1

Info linka: +420 255 790 111

Fax: +420 255 790 199

E-mail: [info@slavia-pojistovna.cz](mailto:info@slavia-pojistovna.cz)

[www.slavia-pojistovna.cz](http://www.slavia-pojistovna.cz)